

CHS EPI, a.s.

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY
K 31. PROSINCI 2014**

report wirtschaftsprüferbericht rapport d'audit **zpráva auditora** auditors' report
rapport d'audit **auditors' report** wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora
wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora auditors' report **rapport d'audit**
audit **wirtschaftsprüferbericht** zpráva auditora auditors' report

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření výroční zprávy

sestavené k 31. prosinci 2014 společností

CHS Epi, a.s.

Identifikační údaje:

Obchodní firma:	CHS Epi, a.s.
IČ:	282 07 882
Sídlo:	Revoluční 1930/86 PSC 400 32 Ústí nad Labem
Rozvahový den:	31. prosince 2014
Ověřované účetní období:	od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014
Rámec účetního výkaznictví:	České účetní předpisy
Datum vydání zprávy:	5. listopadu 2015
Auditor:	Jan Kellner Číslo oprávnění 2225
	Mazars Audit s.r.o. Číslo oprávnění 158

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

CHS Epi, a.s.

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 31. července 2015 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti CHS Epi, a.s., která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2014, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosince 2014, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti CHS Epi, a.s. jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti CHS Epi, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti CHS Epi, a.s. k 31. prosinci 2014 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka společnosti nepodléhala v účetním období od 1. ledna 2013 do 31. prosince 2013 povinnému auditu, a tudíž nebyla ověřena auditorem.“

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti CHS Epi, a.s. k 31. prosinci 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti CHS Epi, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti CHS Epi, a.s. k 31. prosinci 2014 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.



Praha, 5. listopadu 2015

Mazars Audit s.r.o.
Číslo oprávnění 158
Pobřežní 620/3
186 00 Praha 8

Zastoupená Janem Kellnerem



Jan Kellner
Statutární auditor, číslo oprávnění 2225

CHS EPI, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2014

Podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech ve znění pozdějších předpisů

Obsah

I. Zpráva představenstva

II. Doplnující informace podle zákona o účetnictví

III. Účetní závěrka k 31. prosince 2014

IV. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014

I. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu majetku společnosti CHS Epi, a.s. za rok 2014

Společnost CHS Epi, a.s. provozuje podnikatelskou činnost v aktuální podobě od 1. října 2013, kdy převzala ze Spolku pro chemickou a hutní výrobu, a.s. do nájmu movitý a nemovitý majetek provozů Chlorová chemie a Epitetra a zaměstnanecký kmen těmto provozům příslušný. Společnost od tohoto převzetí realizuje výrobky chlorové chemie (epichlorhydrin, perchloretylen, allylchlorid zkapalněný chlor, kyselinu chlorovodíkovou, chlornan sodný) v režimu práce ve mzdě.

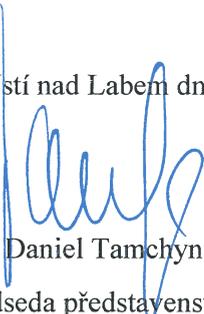
V roce 2014 došlo ke změnám v představenstvu Společnosti. Do funkce předsedy dozorčí rady byl zvolen 1. října 2014 Ing. Daniel Tamchyna a místopředsedou představenstva byl zvolen 18. června 2014 Ing. Jaromír Florián. Po rozvahovém dni došlo k dalším změnám v orgánech Společnosti, kdy byl 1. 1. 2015 členem představenstva jmenován Ing. Jan Dlouhý a členem dozorčí rady Mgr. Jan Kříčka po odvolání Ing. Jana Schmidta ke stejnému datu.

Aktivity Společnosti jsou plně závislé na aktivitě zprostředkovaně ovládající osoby (Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.). Výnosy společnosti jsou tvořeny výhradně tržbami účtovanými této společností. Společnost za rok 2014 při tržbách cca 210 mil. Kč vykázala zisk po zdanění ve výši 1 056 tis. Kč.

V roce 2013 přistoupila Společnost k realizaci významné investiční akce „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ s celkovým rozpočtem 305 mil. Kč (bez DPH). V polovině roku 2014 Společnost uzavřela smlouvu se Stáním fondem životního prostředí, na jejímž základě získala pro zmíněný projekt příslib dotace ve výši 18 mil. Kč. Dotace je poskytována v rámci Operačního programu Životní prostředí (Prioritní osa 5 – Omezování průmyslového znečištění a environmentálních rizik, oblast podpory 5.1 – Omezování průmyslového znečištění). K financování projektu byla dále přislíbena dotace ze státního rozpočtu ve výši 102 mil. Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo životního prostředí ČR, a to z prostředků Evropského fondu regionálního rozvoje.

V roce 2014 bylo na těchto dotacích čerpáno cca 5 mil. Kč a k 31. 7. 2015 činí celková částka čerpaných dotačních prostředků cca 33 mil. Kč. Termín ukončení projektu je naplánován na samotný závěr roku 2015.

V Ústí nad Labem dne 5. listopadu 2015


Ing. Daniel Tamchyna
předseda představenstva


Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

II. Doplnující informace podle zákona o účetnictví

1. Základní údaje o společnosti

Charakteristika Společnosti, její hlavní aktivity, složení představenstva a dozorčí rady jsou uvedeny v Příloze k účetní závěrce (Obecné údaje o společnosti).

2. Minulý vývoj činnosti účetní jednotky

Společnost v roce 2013 přistoupila k významné investiční akci „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ s celkovým rozpočtem 305 mil. Kč (bez DPH).

3. Budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Společnost v následujícím období nepředpokládá změnu v rozsahu své aktivity.

4. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni do data sestavení výroční zprávy nenastaly žádné události, s výjimkou těch, které jsou popsány v účetní závěrce společnosti (v příloze - bod 11. Následné události), které by měly významný vliv na společnost a údaje zveřejněné v této výroční zprávě.

5. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v roce 2014 a 2013 nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum.

6. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztazích

a. Ochrana životního prostředí

Společnost při své činnosti dodržuje platnou legislativu v této oblasti. Společnost uzavřela v polovině roku 2014 smlouvu se Státním fondem pro životní prostředí, dle které získala dotaci na projekt „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ v celkové výši 18 mil. Kč. Dále byla přislíbena dotace ze státního rozpočtu ve výši 102 mil. Kč.

b. Pracovně právní vztahy

Ke konci roku 2014, pracovalo ve společnosti 85 zaměstnanců. Ve společnosti je uzavřena kolektivní smlouva, podle které jsou zaměstnancům poskytovány jiné benefity, například příspěvky na penzijní připojištění, roční motivační odměna, týden dovolené navíc, příspěvky na závodní stravování, zvýhodněné služby elektronických komunikací, vzdělávání a zajištění rekvalifikace, pobyty zaměstnanců ve vybraných rekreačních zařízeních. Na motivační odměny je tvořena rezerva v závislosti na pravděpodobnosti jejich výplaty.

Společnost z hlediska zaměření své činnosti dbá o zdraví svých zaměstnanců. Zajišťuje závodní preventivní lékařskou péči, ale i zdravotní vyšetření u zaměstnanců z rizikových pracovišť. Dále společnost poskytuje svým zaměstnancům ochranné zdravotní pomůcky. Společnost při své činnosti dodržuje platnou legislativu v této oblasti.

7. Organizační složka společnosti v zahraničí

Společnost nemá zřízenou žádnou organizační složku v zahraničí.

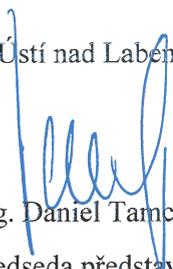
8. Cíle a metody řízení rizik, včetně politiky pro zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí, u kterých se používají zajišťovací deriváty

Společnost nepoužívá žádnou formu zajišťovacích derivátů.

9. Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena

Vzhledem ke schématu činnosti Společnosti, kdy Společnost používá pronajatý majetek od jediného odběratele, pro kterého vykonává výrobní činnost jako službu, a vzhledem k nastavení smluvních vztahů s tímto odběratelem, je míra rizik, kterým je Společnost vystavena, významně omezena, a to na ekonomickou stabilitu tohoto odběratele.

V Ústí nad Labem dne 5. listopadu 2015


Ing. Daniel Tamchyna
předseda představenstva


Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

CHS Epi, a.s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti CHS Epi, a.s., která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2014, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosince 2014, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti CHS Epi, a.s. jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti CHS Epi, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

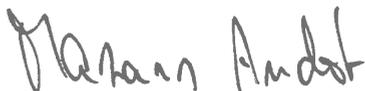
Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti CHS Epi, a.s. k 31. prosinci 2014 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka společnosti nepodléhala v účetním období od 1. ledna 2013 do 31. prosince 2013 povinnému auditu, a tudíž nebyla ověřena auditorem.



Praha, 31. července 2015

Mazars Audit s.r.o.
Číslo oprávnění 158
Pobřežní 620/3
186 00 Praha 8

Zastoupená Janem Kellnerem



Jan Kellner
Statutární auditor, číslo oprávnění 2225

III. Účetní závěrka k 31. prosinci 2014

označ		AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min.úč. období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto	
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)	001	203 185	-6 733	196 452	175 189	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	160 909	-6 733	154 176	113 828	
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	107 727	-6 733	100 994	106 380	
4	Ocenitelná práva	008	107 727	-6 733	100 994	106 380	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	53 182	0	53 182	7 448	
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	26 720	0	26 720	7 448	
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	26 462	0	26 462	0	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)	031	42 258	0	42 258	61 278	
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 48 až 56)	048	39 549	0	39 549	59 300	
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	28 717	0	28 717	55 280	
6	Stát - daňové pohledávky	054	730	0	730	0	
8	Dohadné účty aktivní	056	10 089	0	10 089	4 020	
9	Jiné pohledávky	057	13	0	13	0	
C. IV.	Finanční majetek (ř. 58 až 61)	058	2 709	0	2 709	1 978	
C. IV. 1	Peníze	059	1 978	0	1 978	1 976	
2	Účty v bankách	060	731	0	731	2	
D. I.	Časové rozlišení (ř. 63 až 65)	063	18	0	18	83	
D. I. 1	Náklady příštích období	064	18	0	18	83	

ROZVAHA

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

(BILANCE)

ke dni **31.12.2014**

(v celých tisících Kč)

IČO

28 20 78 82

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Revoluční 1930/86

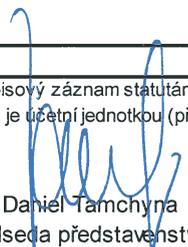
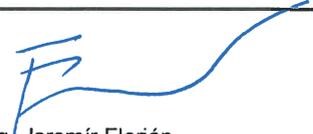
400 32 Ústí nad Labem

Česká republika

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
MAZARS AUDIT s.r.o.
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158
POBŘEŽNÍ 3, 188 00 PRAHA 8

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	
	PASIVA CELKEM (ř. 67 + 84 + 117)	066	196 452	175 189
A.	Vlastní kapitál (ř. 68 + 72 + 77 + 80 + 83)	067	39 214	38 158
A. I.	Základní kapitál (ř. 69 až 71)	068	2 000	2 000
1	Základní kapitál	069	2 000	2 000
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 73 až 76)	072	37 000	37 000
2	Ostatní kapitálové fondy	074	37 000	37 000
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 78 + 79)	077	0	0
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (ř. 81 + 82)	080	-842	-93
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	081	598	0
2	Neuhrazená ztráta minulých let	082	-93	-93
3	Jiný výsledek hospodáření minulých let		-1 347	0
A. V.	Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 68 + 72 + 77 + 80 + 84 + 117)/</i>	083	1 056	-749
B.	Cizí zdroje (ř. 85 + 90 + 101 + 113)	084	156 258	136 850
B. I.	Rezervy (ř. 86 až 89)	085	270	180
4	Ostatní rezervy	089	270	180
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 91 až 100)	090	100 806	77 857
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	091	0	7 130
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	092	70 727	70 727
9	Jiné závazky	099	30 000	0
10	Odložený daňový závazek	100	79	0
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 102 až 112)	101	55 182	58 813
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	102	50 176	54 341
5	Závazky k zaměstnancům	106	1 736	1 750
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	940	1 905
7	Stát - daňové závazky a dotace	108	190	818
10	Dohadné účty pasivní	111	2 126	0
11	Jiné závazky	112	14	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 118 + 119)	117	980	181
C. I. 1	Výdaje příštích období	118	980	181

Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí

Okamžik sestavení	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou (předseda představenstva)
31.07.15	 Ing. Daniel Tamchyna předseda představenstva
	 Ing. Jaromír Florián místopředseda představenstva

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

 Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky
CHS Epi, a.s.

 Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
Revoluční 1930/86
400 32 Ústí nad Labem
Česká republika

IČ
28 20 78 82

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	210 158	54 208
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	210 158	54 208
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	164 163	43 641
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	4 057	882
B. 2	Služby	10	160 106	42 759
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	45 995	10 567
C.	Osobní náklady	12	34 142	9 280
C. 1	Mzdové náklady	13	24 907	6 815
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	8 425	2 317
C. 4	Sociální náklady	16	810	148
D.	Daně a poplatky	17	381	32
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	5 386	1 347
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	8	0
2	Tržby z prodeje materiálu	21	8	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	90	180
H.	Ostatní provozní náklady	27	2 505	326
*	Provozní výsledek hospodaření ((ř.11-12-17-18+19-22+25+26-27+(-28)-(-29))	30	3 499	-598
N.	Nákladové úroky	43	2 152	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	22	6
*	Finanční výsledek hospodaření <i>((ř.31-32+33+37-38+39-40+41+42-43+44-45-(-46))+(-47))</i>	48	-2 174	-6
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	269	145
Q. 1	-splatná	50	190	145
Q. 2	-odložená	51	79	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	1 056	-749
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	1 056	-749
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	1 325	-604
Okamžik sestavení	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou (předseda představenstva)			
31.07.15	Ing. Daniel Tamochyňa předseda představenstva	Ing. Jaromír Florián místopředseda představenstva		

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
MAZARS AUDIT s.r.o.
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158
PODŘEŽNÍ 3, 166 00 PRAHA 8

Přehled o peněžních tocích k datu	31.12.2014	31.12.2013
(v celých tisících Kč)		
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 978	1 982
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	1 325	743
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	7 628	180
A.1.1. Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůst.ceny prodaných stálých aktiv, a umořování oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	5 386	0
A.1.2. Změna stavu:	0	0
A.1.2.1. opravných položek	90	180
A.1.2.2. rezerv	0	0
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	0	0
A.1.4. Výnosy z dividend a podílu na zisku	0	0
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	2 152	0
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před finančními položkami, změnami provozního kapitálu a mimořádnými položkami	8 953	923
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	16 984	-7 897
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	19 816	-58 201
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-2 832	50 304
A.2.3. Změna stavu zásob	0	0
A.2.4. Změna stavu finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
A.2.5. Změna stavu odložené daňové pohledávky nebo závazku	0	0
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před finančními položkami, zdaněním a mimořádnými položkami	25 937	-6 974
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-2 152	0
A.4. Přijaté úroky	0	0
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-190	-145
A.6. Odložená daň z příjmů	0	0
A.7. Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0	0
A.8. Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	23 595^P	-7 119
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-45 734	-107 742
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	0	0
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B.2.1. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	0
B.2.2. Výnosy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-45 734	-107 742
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých závazků a úvěrů	22 870	77 857
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	37 000
C.2.1. Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, atd.	0	0
C.2.2. Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3. Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků akcionářů	0	0
C.2.4. Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	0	37 000
C.2.6. Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C.2.7. Odložená daň minulých let	0	0
C.2.8. Přecenění finančních derivátů	0	0
C.2.9. Vliv na vlastní kapitál z fúze	0	0
C.3. Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	22 870	114 857
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	731	-4
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	2 709	1 978

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky
Revoluční 1930/86
400 32 Ústí nad Labem
Česká republika

	1.1.2014	Zvýšení	Snížení	Převod	31.12.2014
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	XX	2 000
E. Emisní ážio	0	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	0	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	37 000	0	0	0	37 000
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	598	0	0	0	598
K. Ztráta minulých účetních období	-93	0	0	0	-93
L. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 347	0	0	0	-1 347
M. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	0	1 056	0	0	1 056
* Celkem	38 158	1 056	0	0	39 214

Okamžik sestavení

31.7.2015

Podpisový záznam starosty úřadního orgánu nebo fyzické osoby, která je
účetní jednotkou (předseda představenstva)

Ing. Daniel Tamchyna
předseda představenstva

Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
MAZARS AUDIT s.r.o.
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158
POPRUŽNÍ 3, 186 00 PRAHA 8

1. Charakteristika společnosti a hlavní aktivity

1.1 Obecné údaje o společnosti

Název společnosti: CHS Epi, a.s.
 Právní forma: Akciová společnost
 Sídlo: Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32
 IČ: 282 07 882

Datum vzniku: 17. prosince 2007
 Rozvahový den: 31. prosince 2014
 Okamžik sestavení účetní závěrky: 30. června 2015

Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.

1.2 Údaje o fyzických nebo právnických osobách ovládající podstatným vlivem

Akcionář k 31. 12. 2014	Výše vkladu v %	Výše vkladu v tis. Kč
SPOLCHEMIE N. V. Barbara Strozilaan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království	100	2 000

Akcie

100ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20.000,- Kč.

1.3 Změny a dodatky v obchodním rejstříku za účetní období

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Složení představenstva k 31. prosinci 2014 bylo následující:

Jméno	Funkce	Vznik funkce	Zapsáno do OR
Ing. Daniel Tamchyna	předseda	1. října 2014	31. října 2014
Ing. Jaromír Florián	místopředseda	18. června 2014	9. července 2014

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2014 bylo následující:

Jméno	Funkce	Vznik funkce	Zapsáno do OR
Ing. Jan Šrubař	předseda	7. listopadu 2013	9. července 2014
Ing. Pavel Jiroušek	člen	7. listopadu 2013	9. července 2014
Ing. Jan Schmidt	člen	7. listopadu 2013	9. července 2014

Změny v představenstvu v průběhu roku 2014

S účinností od 1. října 2014 byl dozorčí radou odvolán z funkce předsedy představenstva Ing. Martin Procházka (tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku dne 31. října 2014). S toutéž účinností byl dozorčí radou společnosti zvolen nový předseda představenstva Ing. Daniel Tamchyna (do obchodního rejstříku zapsáno dne 31. října 2014).

V roce 2014 bylo jednání za společnosti upraveno takto: “Za společnost jedná představenstvo. Za představenstvo jedná vždy předseda a místopředseda představenstva společně. V případě, že představenstvo společnosti má jediného člena, jedná za společnost tento člen představenstva samostatně.”

Změny v dozorčí radě v průběhu roku 2014

V průběhu roku 2014 nedošlo ke změnám v obsazení dozorčí radě Společnosti. Dne 9. 7. 2014 byly v Obchodním rejstříku zapsány také změny členů dozorčí rady, o kterých bylo rozhodnuto již v roce 2013.

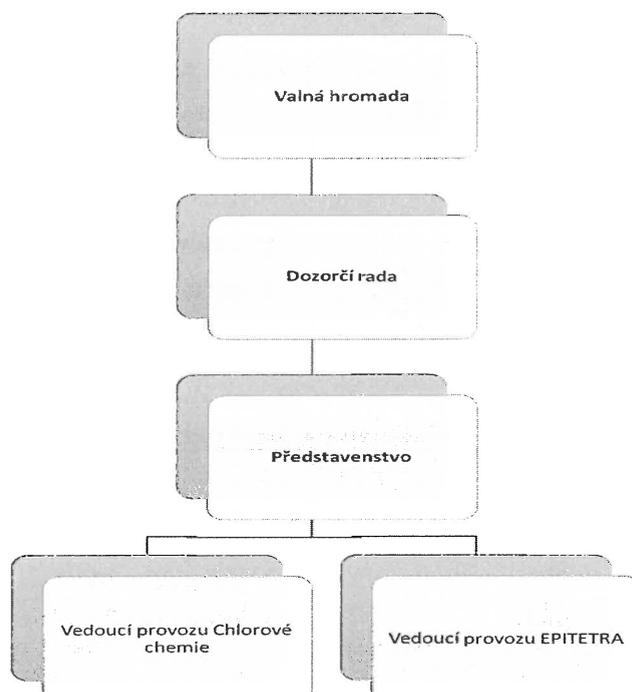
Jediný akcionář

Spolchemie N. V., Barbara Strozilaan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království.

1.4 Organizační struktura společnosti

V organizační struktuře nedošlo oproti předcházejícímu období ke změně.

K 31. 12. 2014 měla následující organizační strukturu:



2. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

a) Informace o zaměstnancích a vedoucích pracovnících

	2014	2013
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	87,0	21,8
Evidenční počet zaměstnanců k 31. 12.	85	88
Mzdy	24 907	6 815
Sociální zabezpečení	6 195	1 703
Zdravotní pojištění	2 230	613
Zákonné sociální náklady	723	132
Ostatní sociální náklady	87	16

Mzdové náklady jsou uvedeny v celkové výši, protože detailní informace o rozdělení mzdových nákladů na zaměstnance a členy vedení jsou společností považovány za důvěrné.

b) Odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů

Žádné odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly k 31. 12. 2014 a ani k 31. 12. 2013 poskytnuty.

c) Ostatní plnění členům statutárních a dozorčích orgánů

K 31. 12. 2014 a ani k 31. 12. 2013 nebyla členům statutárních a dozorčích orgánů poskytnuta žádná další plnění ani nebyly poskytnuty žádné půjčky.

d) Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů

Společnost neeviduje žádné penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů.

3. Informace o spřízněných osobách

a) Účetní jednotky, v nichž má společnost ovládající nebo podstatný vliv

Společnost neevidovala k 31. 12. 2014 a ani k 31. 12. 2013 žádné účetní jednotky, ve kterých by měla ovládající nebo podstatný vliv. Společnost také není v žádné jiné účetní jednotce společníkem s neomezeným ručením.

b) Spřízněné osoby

Společnost uskutečňuje obchody se všemi spřízněnými osobami za běžných obchodních podmínek a v tržních cenách. Zůstatky pohledávek a závazků z obchodních vztahů mezi těmito osobami nejsou úročeny ani nejsou zajištěny. Vzájemné pohledávky a závazky jsou průběžně vypořádávány peněžní formou nebo v podobě vzájemných zápočtů. Podrobné informace jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

c) Transakce s akcionářem

Společnost eviduje k 31. 12. 2014 dlouhodobý závazek vůči akcionáři SPOLCHEMIE N. V. ve výši 70 727 tis. Kč (k 31. 12. 2013 – 70 727 tis. Kč). Společnost neeviduje žádné transakce provedené s většinovým akcionářem či členy správních, řídicích či dozorčích orgánů, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

d) Závazky vůči dalším účetním jednotkám v konsolidačním celku

Společnost	k 31. 12. 2014	k 31. 12. 2013
Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost	25 532	52 692
INFRASPOL, s.r.o.	19 304	2 101
CSS, a.s.	518	447
Celkem	45 354	55 847

e) Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku

Pro rok 2014 nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodu zisku. Společnost rovněž zveřejní zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou.

f) Informace o konsolidačním celku a konsolidované účetní závěrce

Společnost je účetní jednotkou zahrnutou do konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost.

4. Zásadní účetní postupy používané společností. (Účetní zásady, účetní metody a způsoby ocenění a odepisování)

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů. Účetní závěrka je vypracována na principu historických cen.

a) Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem jsou předměty z práv průmyslového vlastnictví, projekty a programové vybavení v ceně vyšší než 60 000,- Kč. Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok, se účtuje na účet 041 a následně po jeho zařazení do užívání na vrub účtové skupiny 01.

Účetní jednotka rozhodla, že dlouhodobým hmotným majetkem jsou samostatné movité věci, jejichž ocenění je vyšší než 40 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok. Dlouhodobý hmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 40 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok, se účtuje na účet 042 a následně po jeho zařazení do užívání na vrub účtové skupiny 02.

Účetní odpisy jsou stanoveny dle doby životnosti jako rovnoměrné a jsou rozdílné od daňových odpisů, které jsou vypočteny dle § 31 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů.

Nakupovaný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Opravnou položku k nabytému majetku společnost netvořila.

Pořizovací cena pro jednotlivé druhy majetku je odepisována následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odepisování	Počet let
Dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární	20
Inventář	Lineární	2 – 8
Technologie a dopravní prostředky	Lineární	3 – 20
Stavby	Lineární	9 – 50

b) Finanční pronájmy

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání pronájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen v kupní (reprodukční) ceně.

c) Drobný nehmotný a hmotný majetek

Drobný nehmotný majetek má ocenění rovné nebo nižší než 60.000,- Kč. Drobným hmotným majetkem jsou movité věci (mimo předmětů z drahých kovů) s oceněním rovným nebo nižším než 40.000,- Kč. Drobný majetek není považován za dlouhodobý majetek, který je účtován do aktiv, ale o

drobném majetku je účtováno jednorázově v měsíci pořízení u hmotné povahy jako o zásobách do spotřeby a u nehmotné povahy je o něm účtováno jako o službách. Následně se vede o drobném majetku operativní evidence v podrozvaze.

d) Dlouhodobý finanční majetek

O dlouhodobém finančním majetku společnost účtuje v pořizovacích cenách.

e) Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je oceněn v pořizovací ceně. K datu účetní závěrky je účetní hodnota tohoto majetku upravena na reálnou hodnotu.

f) Zásoby

Společnost pořizované zásoby materiálu a zboží oceňuje v souladu s § 25 zákona č.561/1991 Sb., o účetnictví, pořizovací cenou. Vedlejším nákladem, který je součástí pořizovací ceny, jsou veškeré náklady související s pořízením daného zboží či materiálu. Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady.

V průběhu roku byly zásoby polotovarů vlastní výroby a hotových výrobků oceněny plánovanými variabilními náklady pro rok 2014. K 31. 12. 2014 byly tyto zásoby přeceněny skutečnými variabilními náklady.

Materiál i zboží jsou oceňovány metodou FIFO.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány v cenách, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionalní část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti.

g) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě, postoupené pohledávky v ceně pořízení. Účetní jednotka vytváří opravné položky k pohledávkám ve výši 100 % nad jeden rok po jejich splatnosti a ve výši 50 % nad 180 dnů po jejich splatnosti a ve výši 30 % nad 90 dní po jejich splatnosti.

h) Devizové operace - přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na Kč směnných kurzů devizového trhu vyhlášených Českou národní bankou (dále jen kurz ČNB), platných v den uskutečnění účetního případu.

U postoupených pohledávek je dnem uskutečnění účetního případu rovněž den uskutečnění účetního případu.

Realizované kursové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo do nákladů běžného roku. K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají kurzem ČNB k 31. 12. 2014 a jako realizované se účtují do nákladů či výnosů kursové rozdíly vzniklé na finančních účtech skupiny 21 a 22, dále na účtech pohledávek a závazků.

i) Stanovení opravných položek

Společnost tvoří opravné položky (s výjimkou opravné položky k nabytému majetku) netto způsobem, tj. ve prospěch nebo na vrub nákladů se účtuje částka ve výši rozdílu stavu opravných položek na počátku a konci účetního období.

Opravné položky k zásobám - jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

j) Stanovení rezerv

Společnost tvoří rezervy na krytí budoucích závazků nebo výdajů, jejichž výše je známa a je pravděpodobné, že tato skutečnost nastane.

k) Výzkum a vývoj

Náklady na výzkum jsou vynaloženy za účelem získání zcela nových technických znalostí, které mohou vést k budoucímu zlepšení výrobků nebo celých procesů, pro něž však není dosud stanoveno jejich ekonomické využití. Tyto náklady jsou účtovány do výkazu zisků a ztrát v období, ve kterém byly vynaloženy. Společnost v roce 2014 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

l) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

- **Daň splatná**
Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.
- **Daň odložená**
Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu, tj. vychází ze všech přechodných rozdílů mezi daňovou hodnotou aktiv a pasiv a jejich účetní hodnotou.

m) Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Společnost nemá žádný majetek a ani závazky, které by byly přeceňovány na reálnou hodnotu.

n) Deriváty

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků.

Deriváty se prvotně oceňují jmenovitou hodnotou (v případě nakoupených derivátů pořizovací cenou). K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích

rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

K 31. 12. 2014 ani 31. 12. 2013 neevduje společnost žádné otevřené derivátové obchody.

o) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

p) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

q) Odchylky od Českých účetních standardů

Pro zajištění věrného a poctivého obrazu účetnictví společnosti nebylo nutné, aby došlo k odchýlení aplikovaných účetní postupů společnosti od českých účetních standardů.

r) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

5. Změna účetních metod a postupů

Společnost nezměnila žádné účetní metody (tj. nebyly odchylky od účetních metod) a postupy během účetního období.

6. Významné položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty

6.1 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Požizovací ceny	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2014	0	107 727	0	0	107 727
Přírůstky	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2014	0	107 727	0	0	107 727
Oprávky	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2014	0	1 347	0	0	1 347
Odpisy	0	5 386	0	0	5 386
Oprávky k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2014	0	6 733	0	0	6 733
PS netto	0	106 380	0	0	106 380
KS netto	0	100 994	0	0	100 994

Požizovací ceny	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2013	0	0	0	0	0
Přírůstky	0	107 727	0	0	107 727
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2013	0	107 727	0	0	107 727
Oprávky	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2013	0	0	0	0	0
Odpisy	0	1 347	0	0	1 347
Oprávky k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2013	0	1 347	0	0	1 347
PS netto	0	0	0	0	0
KS netto	0	106 380	0	0	106 380

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost evidovala k 31. 12. 2014 nedokončený dlouhodobý hmotný majetek ve výši 26 720 tis. Kč, v roce 2014 jeho přírůstky činily 19 272 tis. Kč a poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek ve výši 26 462 tis. Kč, v roce 2014, jejichž přírůstky činily 26 462 tis. Kč. Úbytky dlouhodobého hmotného majetku v roce 2014 nebyly.

Společnost evidovala k 31. 12. 2013 pouze nedokončený dlouhodobý hmotný majetek ve výši 7 448 tis. Kč, v roce 2013 jeho přírůstky činily 1 615 tis. Kč a úbytky nebyly.

Zůstatky nedokončeného majetku a poskytnutých záloh související s projektem Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl (epichlorhydrinu a kyseliny chlorovodíkové).

c) Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 žádný majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem.

d) Cizí majetek uvedený v rozvaze

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 žádný cizí majetek v rozvaze (jako např. majetek v rámci najatého podniku).

e) Drobný majetek nevykázaný v rozvaze

Společnost v roce 2014 pořídila drobný majetek účtovaný přímo do nákladů běžného období ve výši 20 tis. Kč (v roce 2013: 8 tis. Kč).

f) Pronájem majetku

Společnost v roce 2014 ani 2013 nepronajímala žádný vlastní majetek.

g) Leasing

Společnost nemá uzavřené žádné smlouvy o finančním leasingu.

Společnost si v roce 2014 pronajímala výrobní technologie potřebné k výrobě od spřízněné osoby. V roce 2014 činilo nájemné 52 638 tis. Kč (v roce 2013: 13 160 tis. Kč). Zůstatek je prezentovaný na řádku „Služby“ ve výkazu zisků a ztrát.

6.2 Finanční majetek

a) Dlouhodobý finanční majetek

Společnost k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 nemá dlouhodobý finanční majetek.

b) Krátkodobý finanční majetek

Společnost nemá k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 jiný krátkodobý finanční majetek než peněžní prostředky v pokladně či na bankovních účtech.

6.3 Zásoby

Společnost k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 nevlastnila žádné zásoby.

6.4 Pohledávky a závazky

a) Dlouhodobé pohledávky

Společnost neviduje k 31. 12. 2014 a ani k 31. 12. 2013 žádné dlouhodobé pohledávky.

b) Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky brutto k 31. 12. 2014 činí 39 549 tis. Kč (předchozí rok brutto 59 300 tis. Kč).

Společnost nemá žádné pohledávky k obchodování, tudíž neprovedla jejich přecenění na reálnou hodnotu.

K 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 společnost neviduje žádné pohledávky po splatnosti, pohledávky zatížené zástavním právem nebo jiným ručením ani pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Zůstatek pohledávek z obchodních vztahů a dohadných účtů aktivních k 31. 12. 2014 (respektive k 31. 12. 2013) je tvořen vůči jedinému zákazníkovi a souvisí s hlavní činností společnosti, tj. s přepracováním zásob.

c) Dlouhodobé závazky

Společnost eviduje k 31. 12. 2014 dlouhodobé závazky ve výši 100 806 tis. Kč (k 31. 12. 2013: 77 857 tis. Kč). Dlouhodobé závazky vykázané ve výši 100 806 tis. Kč jsou tvořeny především závazkem z nákupu know-how od společnosti Spolchemie N. V. v roce 2013 ve výši 70 727 tis. Kč a nebankovní půjčkou ve výši 30 000 tis. Kč přijatou v závěru roku 2014 od společnosti Monte Bravia, a.s. k financování výše zmíněného investičního projektu.

Závazky z nákupu know-how jsou splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách po dobu 5 let počínaje 1. 1. 2020. Společnost je oprávněna kdykoliv před výše stanovenou dobou zcela splatit celou výši závazku bez jakýchkoli sankcí či poplatků. Smluvní závazek je úročen smluvním úrokem.

Uspokojení závazků z čerpané půjčky od společnosti Monte Bravia, a.s. je smluvně podřízeno přednostnímu uspokojení závazků z bankovních úvěrů společnosti a společnosti SPOLCHEMIE Electrolysis a.s. (spřízněné strany).

d) Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů k 31. 12. 2014 činí 55 182 tis. Kč, z toho závazky po splatnosti 1 194 tis. Kč. K 31. 12. 2013 činily závazky z obchodních vztahů 58 813 tis. Kč, z toho závazky po lhůtě splatnosti ve výši 35 824 tis. Kč.

K 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 společnost neviduje žádné závazky nevykázané v rozvaze ani penzijní závazky.

Dohadné účty pasivní k 31. 12. 2014 jsou tvořeny především nevyfakturovanými nákladovými úroky související s obdrženou půjčkou od společnosti Spolchemie N. V. ve výši 2 045 tis. Kč.

e) Pohledávky / závazky z titulu pojistného na sociální a zdravotní pojištění

Pohledávka + / závazek -	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	-657	-1 300
Závazky z veřejného zdravotního pojištění	-206	-559
Ostatní sociální závazky (zákonné pojištění odpovědnosti za škodu při pracovních úrazech atd.)	-77	-46
Celkem	-940	-1 905

Společnost nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a zdravotní pojištění.

f) Daňové pohledávky / závazky

Pohledávka + / závazek -	31. 12. 2014	31. 12. 2013
DPPO	168	-145
Daň z mezd	-190	-357
DPH	562	-316
Celkem	540	-818

Společnost nemá evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních a celních orgánů.

6.5 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti činí 2 000 tis. Kč tvořený 100 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč. Základní kapitál je plně splacen.

Společnost k 31. 12. 2014 ani k 31. 12. 2013 neevidovala žádné vystavené dluhopisy s právem výměny za akcie nebo podobné cenné papíry.

Aktivity společnosti jsou plně závislé na aktivitě skupiny Spolchemie Group. Výnosy prezentované ve výkazu zisků a ztrát na řádku „Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb“ jsou pouze za jediným zákazníkem – Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost (spřízněnou stranou).

V roce 2014 nedošlo ke konání valné hromady, na jejímž základě by byl vypořádán hospodářský výsledek roku 2013 ve výši 598 tis. Kč (před provedení výše uvedené opravy). Zisk roku 2014 nebyl k datu sestavení účetní závěrky vypořádán.

Společnost v roce 2014 zaúčtovala opravu minulých let ve výši 1 347 tis. Kč představující odpisy majetku za rok 2013 (od zahájení činnosti společnosti). Oprava minulých let je vykázána ve výkazech v běžném období na řádku A.IV.3 – Jiný výsledek hospodaření minulých let. Srovnatelné údaje (minulé účetní období) bylo opraveno oproti vykázaným zůstatkům k 31. 12. 2013 na jednotlivých rádcích výkazů následujícím způsobem:

Položka ve Výkazu zisku a ztráty	Výkazy 31. 12. 2013 (po úpravě)	Výkazy 31. 12. 2013 (před úpravou)
E. – Odpisy majetku	1 347	0

Položka v Rozvaze	Výkazy 31. 12. 2013 (po úpravě)	Výkazy 31. 12. 2013 (před úpravou)
B. 1. 4. – Ocenitelná práva (netto)	106 380	107 727
A.V.1 – Výsledek hospodaření běžného účetního období	-749	598

6.6 Rezervy

Společnost vytvořila k 31. 12. 2014 rezervu na zaměstnanecké bonusy ve výši 270 tis. Kč (k 31. 12. 2013 – 180 tis. Kč).

6.7 Dlouhodobé a krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá k 31. 12. 2014 a ani k 31. 12. 2013 neměla žádné dlouhodobé nebo krátkodobé bankovní úvěry.

6.8 Přijaté dotace na investiční a provozní účely

Společnost v roce 2013 přistoupila k významné investiční akci „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ (epichlorhydrinu a kyseliny chlorovodíkové) s celkovým rozpočtem 369 mil. Kč včetně DPH (305 mil Kč bez DPH).

Společnost uzavřela v polovině roku 2014 smlouvu se Státním fondem pro životní prostředí, podle které získala příslib dotace na tento projekt v celkové výši 18 mil. Kč. Dotace je poskytována v rámci Operačního programu Životní prostředí. Prioritní osa 5 – Omezování průmyslového znečištění a environmentálních rizik, oblast podpory 5.1 – Omezování průmyslového znečištění.

K financování tohoto projektu byla dále přislíbena dotace ze státního rozpočtu ve výši 102 mil. Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo životního prostředí. Prostředky budou čerpány z Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Společnost v rámci výše uvedeného evidovala přijatou dotaci k 31. 12. 2014 ve výši 5 524 tis. Kč a k okamžiku sestavení této účetní závěrky tj. k 31. 7. 2015 ve výši 32 672 tis. Kč. Společnost předpokládá dočerpání dotace do celkové výše podpory v 2. polovině roku 2015.

6.9 Tržby

Tržby společnosti jsou tvořeny výhradně poplatky účtovanými jedinému zákazníkovi za přepracování jejích zásob. Meziroční nárůst tržeb je způsoben tím, že společnost začala vykonávat tuto činnost počínaje 4. čtvrtletím roku 2013.

6.10 Služby

Zůstatek k 31. 12. 2014 ve výši 160 106 tis. Kč (k 31. 12. 2013 ve výši 42 759 tis. Kč) je tvořen především náklady za údržbu majetku ve výši 57 406 tis. Kč (14 418 tis. Kč), pronájem výrobní technologie ve výši 52 638 tis. Kč (13 160 tis. Kč), náklady v souvislosti s odpadními vodami a likvidací odpadu ve výši 31 562 tis. Kč (10 738 tis. Kč), náklady za laboratorní služby v hodnotě 6 866 tis. Kč (1 483 tis. Kč).

6.11 Ostatní provozní náklady

Zůstatek k 31. 12. 2014 ve výši 2 505 tis. Kč (31. 12. 2013: 326 tis. Kč) je tvořen především pojištěním majetku a pojištění provozu společnosti v hodnotě 1 997 tis. Kč (152 tis. Kč).

6.12 Nákladové úroky

Zůstatek nákladových úroků je tvořen v důsledku úročení dlouhodobých závazků od společnosti Spolchemie N. V. a Monte Bravia, a.s. (více viz bod 6.4 c).

Daň z příjmů

a) Splatná daň a doměrky splatné daně za minulá účetní období

Splatná daň z příjmů za zdaňovací období 2014 činí 0 tis. Kč (rok 2013: 145 tis. Kč). Zůstatek prezentovaný na řádku „Daň z příjmu za běžnou činnost - splatná“ ve výši 190 tis. Kč souvisí s dodatečným daňovým přiznáním za rok 2013. Doměrky daně z příjmu za minulá účetní období společnost nebyly vydány.

b) Odložená daň

Společnost v roce 2014 poprvé účtovala o odložené dani. K 31. 12. 2014 je vykázán odložený daňový závazek ve výši 79 tis. Kč. Při výpočtu odložené daně byla použita sazba 19%.

Titul odložené daně	2014
Dlouhodobý majetek	-2 132
Daňové ztráty	2 053
Odložená daň (- závazek / + pohledávka)	-79

Do kalkulace odložené daně není z důvodu opatrnosti zahrnut dočasný rozdíl z titulu rezervy na mzdové bonusy ve výši 270 tis. Kč.

7. Údaje pro účely přehledu o peněžních tocích

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích, peněžních prostředky a peněžní ekvivalenty jsou definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejich ocenění může být spolehlivě určeno, a které mohou být snadno přeměněny v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků je ke konci účetního období následující:

Peníze a peněžní ekvivalenty	Zůstatek k 31. 12.	
	2014	2013
Peníze v hotovosti vč. cenin	1 978	1 976
Peněžní prostředky na bankovních účtech	731	2
Peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou	0	0
Likvidní cenné papíry k obchodování na veřejném trhu	0	0
Celkem	2 709	1 978

V roce 2014 nedošlo ke změně uplatňované klasifikace peněžních prostředků oproti roku 2013.

8. Výzkum a vývoj

Společnost nevytvořila za rok 2014 a ani za rok 2013 žádné náklady na vývoj a výzkum.

9. Odměna auditora

Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti za účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 jsou ve výši 200 tis. Kč.

10. Významná rizika nebo užitky z operací účetní jednotky nevykázaných v rozvaze, jejichž zveřejnění je nezbytné k posouzení finanční situace účetní jednotky

Společnost neviduje žádné výše uvedené operace.

11. Následné události

Společnost se s účinností od 1. 1. 2015 stala členem skupiny DPH. Zastupujícím členem této skupiny je společnost Spolek pro chemickou a hutní výrobu akciová společnost (ovládající osoba společnosti prostřednictvím ovládnání mateřské společnosti).

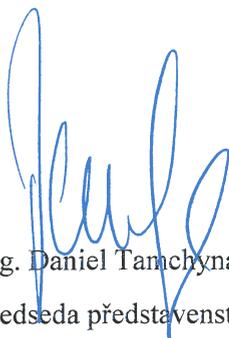
K 1. 1. 2015 byl jmenován člen představenstva Jan Dlouhý. Tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku dne 10. dubna 2015.

K 1. 1. 2015 byl odvolán člen dozorčí rady Ing. Jan Schmidt a místo něj byl ke stejnému dni jmenován Jan Kříčka.

Po rozvahovém dni do data sestavení účetní závěrky nenastaly jiné významné události, které by měly vliv na společnost a údaje zveřejněné v této účetní závěrce.

K rozvahovému dni neexistují žádné další nejisté neuvedené podmínky či situace, jejichž důsledky by v následujícím období významným způsobem změnily pohled na finanční situaci společnosti.

V Ústí nad Labem dne 31. července 2015



Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva



Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

IV. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014

(podle ustanovení § 82 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech)

Zpracovatel: **CHS Epi, a.s.**, se sídlem Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01, IČ: 282 07 882
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2017

(dále jen „Společnost“)

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobu

Podle informací dostupných představenstvu Společnosti jednajícimu s péčí řádného hospodáře byla společnost po celé období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 (dále jen „**Rozhodné období**“) součástí koncernu, ve kterém je ovládající osobou Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost, se sídlem Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32, IČ: 00011789 Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32 (dále jen „**Koncern**“). Údaje o osobách náležejících do Koncernu se uvádí k 31. 12. 2014, a to dle informací dostupných představenstvu Společnosti jednajícimu s péčí řádného hospodáře.

Seznam ovládajících osob Společnosti:

<u>Právnícká osoba</u>	<u>IČ</u>	<u>Podíl %</u>	<u>od – do</u>
SPOLCHEMIE N. V. Barbara Strozziiaan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království	342 77 853	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

Společnost SPOLCHEMIE N.V. byla v Rozhodném období ovládána společností Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost, se sídlem Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32, IČ: 00011789 Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 47, která dle dostupných informací vykonávala v tomto období hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 100 % na hlasovacích právech této společnosti.

Společnost Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost byla v Rozhodném období ovládána společností Via Chem Group, a.s., IČ 266 94 590, se sídlem Rudolfovska tř. 303/113, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2180, která dle dostupných informací vykonávala v tomto období hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 33,12 % na hlasovacích právech této společnosti.

Společností ovládající společnost Via Chem Group, a.s. byla v Rozhodném období společnost EURO CAPITAL ALLIANCE LTD., se sídlem Tortolla, Road Town, second floor, PSČ 3321, Britské Panenské ostrovy, která dle dostupných informací vykonávala v tomto období hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 100 % na hlasovacích právech této společnosti.

Údaj o osobě/osobách ovládajících společnost EURO CAPITAL ALLIANCE LTD. není Společnosti znám.

Seznam ostatních osob ovládaných ovládající osobou Společnosti:
Společnost Spolchemie N. V. ovládala:

<u>Právnícká osoba</u>	<u>IČ</u>	<u>Podíl %</u>	<u>od – do</u>
Spolchemie (M) Sdn Bhd C 15-1, level 15, Tower C, Megan Avenue II, 12 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia	785686-T	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
SPOLCHEMIE Distribution, a. s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01	241 50 584	100	27. 10. 2014 - 31. 12. 2014

Seznam ostatních osob ovládaných osobou, která ovládá osobu ovládající Společnost
Společnost Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost ovládala:

<u>Právnícká osoba</u>	<u>IČ</u>	<u>Podíl %</u>	<u>od – do</u>
SYNPO, akciová společnost Pardubice, Zelené Předměstí, S.K. Neumanna 1316, PSČ 532 07	465 04 711	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
EPISPOL, a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01	254 49 842	90	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
Spolpharma, s.r.o. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01	272 87 149	100	1. 1. 2014 – 26. 11. 2014
INFRASPOL, s.r.o. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32	279 18 131	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
Střekov Fatty Acids, a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 86 čp. 1930, PSČ 400 32	250 06 223	100	1. 1. 2014 – 26. 11. 2014
Oleochem, a.s. Anglická 140/20, Praha 2, PSČ 120 00	283 61 806	100	1. 1. 2014 – 26. 11. 2014
CHS Resins, a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32	282 07 866	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
SPOLCHEMIE Electrolysis a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32	292 00 181	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
SPOLCHEMIE N.V. Barbara Strozzilaan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království	342 77 853	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

Společnost Via Chem Group, a.s. ovládala:

<u>Právnícká osoba</u>	<u>IČ</u>	<u>Podíl %</u>	<u>od – do</u>
STZ Development, a.s. Ústí nad Labem - Střekov, Žukovova 100, PSČ 401 29	279 04 202	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
Via Chem Slovakia, a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 32	283 61 881	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014
CSS, a.s. Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01	289 63 661	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

Společnost **EURO CAPITAL ALLIANCE LTD.** ovládala:

Právnícká osoba	IČ	Podíl %	od – do
EURO CAPITAL ALLIANCE a.s. Praha 6, Na dlouhém lánu 508/41, PSČ 160 00	264 84 919	98,11	1. 1. 2014 – 31. 7. 2014
ENERGO SOURCE ALLIANCE a.s. "v likvidaci" Praha 5 - Košíře, Plzeňská 155/113, PSČ 150 00	262 56 509	100	V likvidaci od 19. 10. 2011 (vymazáno 4. 11. 2014)
Q-Efekt a.s. Praha 6, Na dlouhém lánu 508/41, PSČ 160 00	630 78 040	100	1. 1. 2014 – 19. 12. 2014

Seznam ostatních osob ovládaných osobami, které ovládá ovládající osoba Společnosti

Společnost **CHS Resins, a.s.** ovládala:

Právnícká osoba	IČ	Podíl %	od – do
Bakelite Epoxy GmbH Victoriaplatz 2, Düsseldorf, Německo	HRB5870 4	100	1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

Společnost **EURO CAPITAL ALLIANCE a.s.** ovládala:

Právnícká osoba	IČ	Podíl %	od – do
M-Best, a.s. Italská 1583/24, Vinohrady, 120 00 Praha 2	616 73 358	100	1. 1. 2014 – 31. 7. 2014

Společnost **Q-Efekt a.s.** ovládala:

Právnícká osoba	IČ	Podíl %	od – do
CCL TOUR AND TRADE, spol. s r.o. Praha 6, Na Dlouhém Lánu 508/41, PSČ 16000	452 76 412	28	1. 1. 2014 – 19. 12. 2014

2. Úloha Společnosti v Koncernu

Rozhodujícím předmětem činnosti Koncernu je výzkum, vývoj, výroba zpracování chemických výrobků a obchodní činnosti s těmito produkty. Tyto produkty nacházejí uplatnění prakticky ve všech oborech průmyslové činnosti. Především je to stavebnictví, strojírenství, elektrotechnika, úpravný vod, potravinářství, farmacie a papírenství.

Hlavním produktem výroby Společnosti je epichlorhydrin a dále perchloretylen, allylchlorid a kyselina chlorovodíková pro společnost v koncernu.

3. Způsob a prostředky ovládnání

Ovládající osoba ovládá Společnost prostřednictvím rozhodování jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady, jelikož je jediným akcionářem Společnosti.

4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob:

Během Rozhodného období neučinila Společnost na popud ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádná uvedená právní jednání a ostatní opatření, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní uzávěrky.

5. Přehled vzájemných smluv v rámci Koncernu

Smlouvy uzavřené mezi Společnostmi a ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

SPOLCHEMIE N. V.

- Smlouva o poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 31. 12. 2013, dle které jediný akcionář (Spolchemie N. V.) učinil rozhodnutí o poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu Společnosti mimo základní kapitál za účelem zvýšení vlastního kapitálu Společnosti o 37 mil. Kč.
- Dohoda o započtení pohledávek, ze dne 31. 12. 2013, která stanovuje započtení vzájemných pohledávek mezi Spolchemii N. V. a CHS EPI, a. s. ve výši 37 mil. Kč.
- Sub-licenční smlouva ze dne 31. 12. 2013, dle které Spolchemie N. V. poskytuje CHS EPI, a.s. výhradní oprávnění na území České republiky k výkonu práva užívat Výrobní know-how.
- Společnost uzavřela dne 4. 8. 2014 dodatek č. 1 k sub-licenční smlouvě uzavřené dne 31. 12. 2013, která upravuje úplatu. Úplata je dle dodatku splatná ve čtvrtletních splátkách po dobu 5 let.

Smlouvy uzavřené mezi Společnostmi a jinými osobami ovládanými ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

Spolek pro chemickou hutní výrobu, a.s.

- Smlouva o nájmu ze dne 1. 10. 2013, dle které Spolek pro chemickou hutní výrobu pronajímá společnosti CHS Epi, a.s. movité a nemovité věci pro podnikatelskou činnost za 26,9 mil. Kč ročně.

- Smlouva o nájmu ze dne 1. 10. 2013, dle které Spolek pro chemickou hutní výrobu pronajímá společnosti CHS Epi, a.s. movité a nemovité věci pro podnikatelskou činnost za 25,3 mil. Kč ročně.
- Smlouva o poskytování služeb údržby, revizních, plánovacích a analytických činností a technické podpory informačních systému pro údržbu ze dne 1. 10. 2013, dle které se Spolek pro chemickou a hutní výrobu zavazuje k zajištění a provádění prací a výkonů údržby za 47,1 mil. Kč ročně.
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 10. 2013, dle které Spolek pro chemickou a hutní výrobu poskytuje Společnosti služby v oblasti požární ochrany za cenu 417 tis. Kč měsíčně.
- Smlouva o poskytnutí služeb ze dne 30. 9. 2013, dle které Spolek pro chemickou hutní výrobu poskytuje Společnosti energie potřebné k užívání pronajatých pozemků ve vlastnictví Spolku.
- Rámcová smlouva o dílo ze dne 1. 10. 2013, která upravuje povinnosti obou stran při jejich spolupráce v provádění děl.
- Smlouva o kooperaci ze dne 1. 10. 2013, která stanovuje podmínky vzájemné spolupráce v rámci obchodní činnosti smluvních stran. Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s. se zavazuje dodávat vstupní suroviny pro výrobu chemických produktů. Společnost CHS Epi, a.s. na základě rámcové smlouvy zpracovává dodané suroviny na hotové výrobky.

Infrapol, a.s.

- Smlouvy o poskytnutí služeb ze dne 30. 9. 2013, dle které Infrapol, a.s. poskytuje služby v oblasti administrativních služeb, hmotného majetku, ekologický servis, správu systémového řízení, BOZP a PZH, odvádění a čištění odpadních vod, řízení a správu vyhrazeného zařízení, půjčování vozidel, zajištění a provádění údržby, logistické služby, laboratorní služby a řízení a kontrola jakosti ve znění pozdějších dodatků.

6. Posouzení zda ovládané osobě vznikla újma a posouzení jejího vyrovnání

S ohledem na přezkoumané právní vztahy mezi Společností a osobou ovládanou a mezi Společností a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou je zřejmé, že v důsledku smluv, jiných právních jednání či ostatních opatření uzavřených, učiněných či přijatých Společností v Rozhodném období v zájmu nebo na popud jednotlivých propojených osob nevznikla Společnosti žádná újma.

7. Hodnocení vztahů a rizik v rámci Koncernu

Společnosti vyplývají z účasti v Koncernu zejména výhody. Koncern je společností se silným finančním zázemím a s výhodnějším přístupem k financování, z čehož těží Společnost zejména při uzavírání obchodů se svými dodavateli, dále při vyjednávání s bankami a jinými poskytovateli úvěrů. Společnosti nevyplývají z účasti v Koncernu nevýhody. Ze vztahů v rámci Koncernu neplynou pro Společnost žádná rizika.

Statutární orgán disponuje všemi informacemi potřebnými pro vypracování předložené zprávy o vztazích.

V Ústí nad Labem, dne 31. března 2015



Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva



Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva