

CHS Epi, a.s.

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
K 31. PROSINCI 2016**

report wirtschaftsprüferbericht rapport d'audit **zpráva auditora** auditors' report
rapport d'audit **auditors' report** wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora r
wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora auditors' report **rapport d'audit** w
udit **wirtschaftsprüferbericht** zpráva auditora auditors' report rapp

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
k účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2016 společnosti
CHS Epi, a.s.

Identifikační údaje:

Název:	CHS Epi, a.s.
IČ:	282 07 882
Adresa sídla:	Revoluční 1930/86 400 32 Ústí nad Labem
Rozvahový den:	31. prosince 2016
Ověřované účetní období:	od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2016
Rámec účetního výkaznictví:	České účetní předpisy
Datum vydání zprávy auditora:	31. října 2017
Auditor:	Jan Kellner Evidenční číslo 2225
	Mazars Audit s.r.o. Evidenční číslo 158

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

CHS Epi, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti CHS Epi, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti CHS Epi, a.s. k 31. prosinci 2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na bod 11 přílohy účetní závěrky Společnosti popisující důsledky restrukturalizace úvěrové zátěže skupiny Spolchemie. Vlivem restrukturalizace se staly krátkodobé jiné závazky Společnosti v hodnotě 151 942 tis. Kč vykázané k 31. prosinci 2016 splatné v roce 2018. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly

ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí

podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Praha, 31. října 2017

Mazars Audit s.r.o.
Evidenční číslo 158
Pobřežní 620/3
186 00 Praha 8

Zastoupená Janem Kellnerem



Jan Kellner
Statutární auditor, evidenční číslo 2225

CHS Epi, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2016

Podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a
podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech ve znění pozdějších
předpisů

Obsah

I. Zpráva představenstva

II. Doplnující informace podle zákona o účetnictví

III. Účetní závěrka k 31. prosince 2016

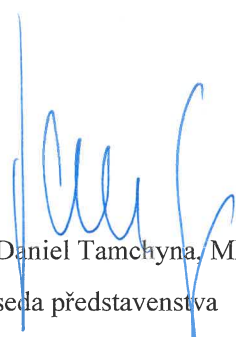
IV. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2016

I. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu majetku společnosti CHS Epi, a.s. za rok 2016

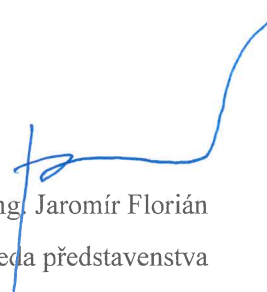
Společnost na konci roku 2015 dokončila významný investiční projekt „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ s celkovým rozpočtem 305 mil. Kč. Kromě cíleného environmentálního dopadu, došlo touto investicí k významnému navýšení výrobní kapacity zařízení na výrobu Epichlorohydrinu (ECH), který je klíčovým produktem Společnosti a polotovarem pro výrobu epoxidových pryskyřic v mateřské společnosti.

Provozní výkonnost Společnosti vyjádřená ukazatelem EBITDA dosáhla 50,8 mil. Kč oproti hodnotě 13,1 mil. Kč dosažené za rok 2015. Za rok 2016 Společnost vykázala celkový zisk po zdanění 16,3 mil. Kč na rozdíl od ztráty ve výši -1 mil. Kč za rok předchozí. Celkové výnosy Společnosti dosáhly 273,4 mil. Kč, což je o 20,5 % více ve srovnání s rokem 2015.

V Ústí nad Labem dne 31. října 2017



Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva



Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

II. Doplnující informace podle zákona o účetnictví

1. Základní údaje o společnosti

Charakteristika Společnosti, její hlavní aktivity, složení představenstva a dozorčí rady jsou uvedeny v Příloze k účetní závěrce (Obecné údaje o společnosti).

2. Minulý vývoj činnosti účetní jednotky

Společnost v roce 2013 přistoupila k významné investiční akci „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ s celkovým rozpočtem 305 mil. Kč (bez DPH). Tato akce byla úspěšně dokončena v prosinci 2015 a v roce 2016 tak Společnost disponovala navýšenou výrobní kapacitou pro výrobu ECH.

3. Budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Společnost v následujícím období nepředpokládá změnu v rozsahu své aktivity.

4. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni do data sestavení výroční zprávy nenastaly žádné události, které by měly významný vliv na společnost a údaje zveřejněné v této výroční zprávě.

5. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v roce 2016 a 2015 nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum.

6. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztazích

a. Ochrana životního prostředí

Společnost při své činnosti dodržuje platnou legislativu v této oblasti. Společnost uzavřela v polovině roku 2014 smlouvu se Státním fondem pro životní prostředí, dle které získala dotaci na projekt „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ v celkové výši 18 mil. Kč. Dále

byla přislíbena dotace ze státního rozpočtu ve výši 102 mil. Kč. Dotace byla v roce 2015 přiznána v plné výši.

b. Pracovně právní vztahy

Ke konci roku 2016, pracovalo ve společnosti 87 zaměstnanců. Ve společnosti je uzavřena kolektivní smlouva, podle které jsou zaměstnancům poskytovány jiné benefity, jako jsou příspěvky na penzijní připojištění, motivační odměna, týden dovolené navíc a další. Na motivační odměny je tvořena rezerva v závislosti na pravděpodobnosti jejich výplaty.

Společnost z hlediska zaměření své činnosti dbá o zdraví svých zaměstnanců, kterým zajišťuje závodní preventivní lékařskou péči, ale i zdravotní vyšetření u zaměstnanců z rizikových pracovišť. Společnost při své činnosti dodržuje platnou legislativu v této oblasti.

7. Organizační složka společnosti v zahraničí

Společnost nemá zřízenou žádnou organizační složku v zahraničí.

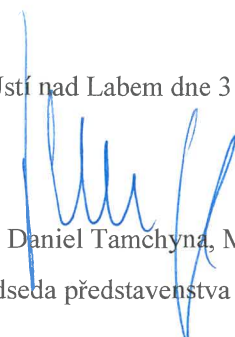
8. Cíle a metody řízení rizik, včetně politiky pro zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí, u kterých se používají zajišťovací deriváty

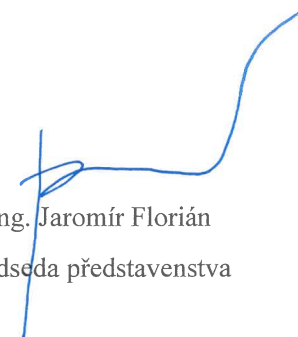
Společnost nepoužívá žádnou formu zajišťovacích derivátů.

9. Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena

Vzhledem ke schématu činnosti Společnosti, kdy Společnost používá pronajatý majetek od jediného odběratele, pro kterého vykonává výrobní činnost jako službu, a vzhledem k nastavení smluvních vztahů s tímto odběratelem, je míra rizik, kterým je Společnost vystavena, významně omezena, a to na ekonomickou stabilitu tohoto odběratele.

V Ústí nad Labem dne 31. října 2017


Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva


Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

III. Účetní závěrka k 31. prosinci 2016

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31. prosince 2016

(v celých tisících Kč)

IČ

28207882

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

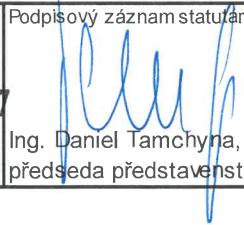
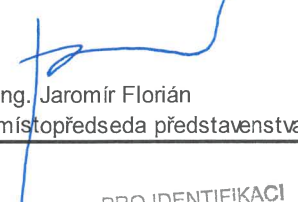
CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Revoluční 1930/86

400 01 Ústí nad Labem

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Minulé úč. období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	427 337	-30 187	397 150	395 247
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	344 133	-30 187	313 946	330 348
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	107 727	-17 506	90 221	95 607
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	107 727	-17 506	90 221	95 607
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	107 727	-17 506	90 221	95 607
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	236 406	-12 681	223 725	234 741
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	31 488	-1 050	30 438	34 696
1.1	Pozemky	016	0	0	0	0
1.2	Stavby	017	31 488	-1 050	30 438	34 696
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	204 072	-11 631	192 441	200 045
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a	024	846	0	846	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	846	0	846	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	82 731	0	82 731	64 831
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	80 694	0	80 694	62 583
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	80 694	0	80 694	62 583
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	35 501	0	35 501	44 175
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	45 193	0	45 193	18 408
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2 040	0	2 040	435
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	366
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	43 139	0	43 139	17 599
2.4.6	Jiné pohledávky	067	14	0	14	8
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 +70)	068	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 +73)	071	2 037	0	2 037	2 248
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	1 984	0	1 984	1 980
2	Peněžní prostředky na účtech	073	53	0	53	268
D. I.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	473	0	473	68
D. I.	Náklady příštích období	075	473	0	473	68

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	397 150	395 247
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 - 101)	079	54 518	38 186
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	2 000	2 000
1	Základní kapitál	081	2 000	2 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	37 000	37 000
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	37 000	37 000
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	37 000	37 000
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	0	0
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	-815	214
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	1 654	1 654
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	-2 469	-1 440
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A. V. 1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	16 333	-1 028
2	/ř.01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 101 + 141 - 100)/			
	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	338 737	357 029
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	228	1 928
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4	Ostatní rezervy	106	228	1 928
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	338 509	355 101
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	108 477	104 858
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	74 705	74 705
7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8	Odložený daňový závazek	118	4 228	153
9	Závazky - ostatní (ř. 120 - 122)	119	29 544	30 000
9.1	Závazky ke společníkům	120	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	121	0	0
9.3	Jiné závazky	122	29 544	30 000
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133)	123	230 032	250 243
C. II. 1	Výdané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	151 970
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	129	71 219	92 876
8	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	158 813	5 397
8.3	Závazky k zaměstnancům	136	2 172	2 087
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 985	2 036
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	571	523
8.6	Dohadné účty pasivní	139	2 143	751
8.7	Jiné závazky	140	151 942	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142 + 143)	141	3 895	32
D. I.	Výdaje příštích období	142	3 895	32
Okamžik sestavení	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou (předseda představenstva)			
31-10-2017	 Ing. Daniel Tamchyna, MBA předseda představenstva  Ing. Jaromír Florián místopředseda představenstva			

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2016

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

28207882

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Revoluční 1930/86

400 01 Ústí nad Labem

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	273 403	226 771
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	10 206
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	174 577	176 932
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	10 187
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	3 348	3 766
3.	Služby	06	171 229	162 979
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	43 387	40 498
1.	Mzdové náklady	10	32 343	29 794
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	11 044	10 704
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	10 311	9 897
2. 2	Ostatní náklady	13	733	807
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	18 067	5 386
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	18 067	5 386
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	18 067	5 386
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1	13
3	Jiné provozní výnosy	23	1	13
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	4 661	6 423
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	15	43
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 701	1 658
5.	Jiné provozní náklady	29	6 347	4 722
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	32 712	7 751
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	12 707	7 366
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	2 006	1 933
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	10 701	5 433
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	516	526
K.	Ostatní finanční náklady	47	113	1 865
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-12 304	-8 705
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	20 408	-954
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	4 075	74
1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	4 075	74
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 53)	53	16 333	-1 028
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	16 333	-1 028
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	273 920	237 516

Okamžik sestavení	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou (předseda představenstva)
31-10-2017	Ing. Daniel Tamchyna, MBA předseda představenstva
	Ing. Jaromír Florián místopředseda představenstva

Přehled o peněžních tocích k datu	31.12.2016	31.12.2015
<i>(v celých tisících Kč)</i>		
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	2 248	2 709
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	20 410	-954
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	29 074	14 410
A.1.1. Odpisy stálých aktiv a umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	18 067	5 386
A.1.2. Změna stavu:	-1 700	1 658
A.1.2.1. opravných položek	0	0
A.1.2.2. rezerv	0	1 658
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	0	0
A.1.4. Výnosy z podílu na zisku	0	0
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	12 707	7 366
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před finančními položkami, změnami provozního kapitálu a mimořádnými položkami	49 484	13 456
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	-34 838	19 227
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-18 516	-23 084
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-16 322	42 311
A.2.3. Změna stavu zásob	0	0
A.2.4. Změna stavu finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
A.2.5. Změna stavu odložené daňové pohledávky nebo závazku	0	0
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před finančními položkami, zdaněním a mimořádnými položkami	14 646	32 683
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-10 701	-7 366
A.4. Přijaté úroky	0	0
A.5. Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	0	-168
A.6. Odložená daň z příjmů	0	0
A.7. Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0	0
A.8. Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	3 945	25 149
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 655	-181 559
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	0	0
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B.2.1. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	0
B.2.2. Výnosy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 655	-181 559
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých závazků a úvěrů	-484	155 949
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C.2.1. Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, atd.	0	0
C.2.2. Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3. Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků akcionářů	0	0
C.2.4. Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	0	0
C.2.6. Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C.2.7. Odložená daň minulých let	0	0
C.2.8. Přecenění finančních derivátů	0	0
C.2.9. Vliv na vlastní kapitál z fúze	0	0
C.3. Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-484	155 949
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-211	-461
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	2 037	2 248

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

**Revoluční 1930/86
400 01 Ústí nad Labem
Česká republika**

	01.01.2016	Zvýšení	Snížení	Převod	31.12.2016
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX	XX
D. Masní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	XX	2 000
E. Emisní ážio	37 000	0	0	0	37 000
F. Rezervní fondy	0	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	214	-1 028	0	0	-815
K. Ztráta minulých účetních období	-1 028	1 028	0	0	0
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	0	16 333	0	0	16 333
* Celkem	38 186	16 333	0	0	54 518

Okamžik sestavení

31 -10- 2017

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva

Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni 31.12.2015
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

CHS Epi, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

**Revoluční 1930/86
400 01 Ústí nad Labem
Česká republika**

	01.01.2015	Zvýšení	Snížení	Převod	31.12.2015
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX	2 000
D. Masní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	XX	2 000
E. Emisní ážio	0	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	0	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	37 000	0	0	0	37 000
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	598	0	0	-384	214
K. Ztráta minulých účetních období	-93	0	0	93	0
L. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 347	0	0	1 347	0
M. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	1 056	0	-1 028	-1 056	-1 028
* Celkem	39 214	0	-1 028	0	38 186

Okamžik sestavení

31 -10- 2017

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva

Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

1. Charakteristika společnosti a hlavní aktivity

1.1 Obecné údaje o společnosti

Název společnosti:	CHS Epi, a.s.
Právní forma:	Akciová společnost
Sídlo:	Ústí nad Labem, Revoluční 1930/86, PSČ 400 01
IČ:	282 07 882
Datum vzniku:	17. prosince 2007
Rozvahový den:	31. prosince 2016

Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.

1.2 Údaje o fyzických nebo právnických osobách ovládající podstatným vlivem

Akcionář k 31. 12. 2016	Výše vkladu v %	Výše vkladu v tis. Kč
SPOLCHEMIE N.V. se sídlem Barbara Strozzi laan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království	100	2 000

Akcie

100ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20.000,- Kč.

Složení představenstva k 31. prosinci 2016 bylo následující:

Jméno	Funkce	Vznik funkce	Zapsáno do OR
Ing. Daniel Tamchyna	předseda	1. října 2014	31. října 2014
Ing. Jaromír Florián	místopředseda	18. června 2014	9. července 2014
Ing. Jan Dlouhý, CSc.člen	představenstva	1. ledna 2015	10. dubna 2015

Za společnost jedná představenstvo. Za představenstvo jedná vždy předseda a místopředseda představenstva společně.

V případě, že představenstvo společnosti má jediného člena, jedná za společnost tento člen představenstva.

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2016 bylo následující:

Jméno	Funkce	Vznik funkce	Zapsáno do OR
Ing. Jan Šrubař	předseda	7. listopadu 2013	9. července 2014
Ing. Pavel Jiroušek	člen	7. listopadu 2013	9. července 2014
Mgr. Jan Křička	člen	1. ledna 2015	10. dubna 2015

1.3 Změny a dodatky v obchodním rejstříku za účetní období

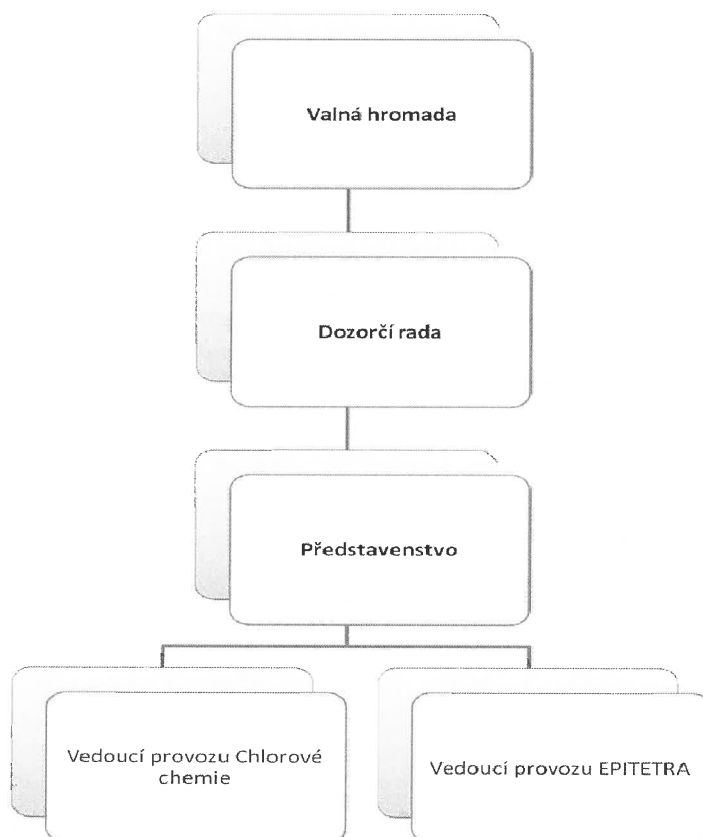
Změny v představenstvu a dozorčí radě v průběhu roku 2016

V průběhu roku 2016 nedošlo k žádným změnám v představenstvu společnosti ani v dozorčí radě.

1.4 Organizační struktura společnosti

V organizační struktuře nedošlo oproti předcházejícímu období ke změně.

K 31. 12. 2016 měla následující organizační strukturu:



2. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

a) Informace o zaměstnancích a vedoucích pracovnících

	2016	2015
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	87,46	87,04
Evidenční počet zaměstnanců k 31. 12.	87	88
Mzdy	25 053	24 254
Odměny členům orgánů obchodní korporace	7 290	5 540
Sociální zabezpečení	7 393	7 221
Zdravotní pojištění	2 918	2 676
Zákonné sociální náklady	709	707
Ostatní sociální náklady	24	100

Mzdové náklady jsou uvedeny v celkové výši, protože detailní informace o rozdělení mzdových nákladů na zaměstnance a členy vedení jsou společností považovány za důvěrné.

b) Odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů

Členům statutárních a dozorčích orgánů byly k 31. 12. 2016 vyplaceny odměny ve výši 7 290 tis. Kč (2015 = 5 540 tis. Kč). Žádné půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly k 31. 12. 2016 poskytnuty.

c) Ostatní plnění členům statutárních a dozorčích orgánů

Žádné ostatní plnění členům statutárních a dozorčích orgánů nebylo k 31. 12. 2016 poskytnuto (2015 = 0 tis Kč.).

d) Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů

Společnost neeviduje žádné penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů.

3. Informace o spřízněných osobách

a) Účetní jednotky, v nichž má společnost ovládající nebo podstatný vliv

Společnost neevidovala k 31. 12. 2016 a ani k 31. 12. 2015 žádné účetní jednotky, ve kterých by měla ovládající nebo podstatný vliv. Společnost také není v žádné jiné účetní jednotce společníkem s neomezeným ručením.

b) Spřízněné osoby

Společnost uskutečňuje obchody se všemi spřízněnými osobami za běžných obchodních podmínek a v tržních cenách. Zůstatky pohledávek a závazků z obchodních vztahů mezi těmito osobami nejsou úročeny ani nejsou zajištěny. Vzájemné pohledávky a závazky jsou průběžně vypořádávány peněžní formou nebo v podobě vzájemných zápočtů. Podrobné informace jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

c) Transakce s akcionářem

Společnost eviduje k 31. 12. 2016 dlouhodobý závazek vůči akcionáři SPOLCHEMIE N. V. ve výši 74 705 tis. Kč (z čehož jistina byla ve výši 70 727 tis. Kč a úrok činí 3 978 tis. Kč). K 31. 12. 2015 činil zůstatek 70 705 tis. Kč. Společnost neeviduje žádné transakce provedené s většinovým akcionářem či členy správních, řídicích či dozorčích orgánů, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

d) Závazky vůči dalším účetním jednotkám v konsolidačním celku

Společnost	k 31. 12. 2016	k 31. 12. 2015
Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost	67 957	76 164
INFRASPOL, s.r.o.	*	1 281
CSS a.s.	605	0
Celkem	68 562	77 445

* Společnost INFRASPOL, s.r.o. od 23. prosince 2016 není spřízněnou osobou.

e) Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku

Pro rok 2016 nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodu zisku. Společnost rovněž zveřejní zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou.

f) Informace o konsolidačním celku a konsolidované účetní závěrce

Společnost je účetní jednotkou zahrnutou do konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost.

Sídlo konsolidující účetní jednotky: Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti.

4. Zásadní účetní postupy používané společností. (Účetní zásady, účetní metody a způsoby ocenění a odepisování)

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů. Účetní závěrka je vypracována na principu historických cen.

a) Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem jsou předměty z práv průmyslového vlastnictví, projekty a programové vybavení v ceně vyšší než 60 000,- Kč. Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok, se účtuje na účet 041 a následně po jeho zařazení do užívání na vrub účtové skupiny 01.

Účetní jednotka rozhodla, že dlouhodobým hmotným majetkem jsou samostatné movité věci, jejichž ocenění je vyšší než 40 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok. Dlouhodobý hmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 40 000,- Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok, se účtuje na účet 042 a následně po jeho zařazení do užívání na vrub účtové skupiny 02.

Účetní odpisy jsou stanoveny dle doby životnosti jako rovnoměrné a jsou rozdílné od daňových odpisů, které jsou vypočteny dle § 31 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů.

Nakupovaný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Opravnou položku k nabytému majetku společnost netvořila.

Pořizovací cena pro jednotlivé druhy majetku je odepisována následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odepisování	Počet let
Dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární	20
Inventář	Lineární	2 – 8
Technologie a dopravní prostředky	Lineární	3 – 20
Stavby	Lineární	9 – 50

b) Finanční pronájmy

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání pronájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen v kupní (reprodukční) ceně.

c) Drobný nehmotný a hmotný majetek

Drobný nehmotný majetek má ocenění rovné nebo nižší než 60.000,- Kč. Drobným hmotným majetkem jsou movité věci (mimo předmětů z drahých kovů) s oceněním rovným nebo nižším než 40.000,- Kč. Drobný majetek není považován za dlouhodobý majetek, který je účtován do aktiv, ale o drobném majetku je účtováno jednorázově v měsíci pořízení u hmotné povahy jako o zásobách do spotřeby a u nehmotné povahy je o něm účtováno jako o službách. Následně se vede o drobném majetku operativní evidence v podrozvaze.

d) Dlouhodobý finanční majetek

O dlouhodobém finančním majetku společnost účtuje v pořizovacích cenách.

e) Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je oceněn v pořizovací ceně. K datu účetní závěrky je účetní hodnota tohoto majetku upravena na reálnou hodnotu.

f) Zásoby

Společnost pořizované zásoby materiálu a zboží oceňuje v souladu s § 25 zákona č. 561/1991 Sb., o účetnictví, pořizovací cenou. Vedlejším nákladem, který je součástí pořizovací ceny, jsou veškeré náklady související s pořízením daného zboží či materiálu. Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady.

V průběhu roku byly zásoby polotovarů vlastní výroby a hotových výrobků oceněny plánovanými variabilními náklady pro rok 2016. K 31. 12. 2016 byly tyto zásoby přeceněny skutečnými variabilními náklady.

Materiál i zboží jsou oceňovány metodou FIFO.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány v cenách, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionalní část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti.

g) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě, postoupené pohledávky v ceně pořízení. Účetní jednotka vytváří opravné položky k pohledávkám ve výši 100 % nad jeden rok po jejich splatnosti a ve výši 50 % nad 180 dnů po jejich splatnosti a ve výši 30 % nad 90 dní po jejich splatnosti.

h) Devizové operace - přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na Kč směnných kurzů devizového trhu vyhlášených Českou národní bankou (dále jen kurz ČNB), platných v den uskutečnění účetního případu.

U postoupených pohledávek je dnem uskutečnění účetního případu rovněž den uskutečnění účetního případu.

Realizované kursové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo do nákladů běžného roku. K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají kurzem ČNB k 31. 12. 2016 a jako realizované se účtují do nákladů či výnosů kursové rozdíly vzniklé na finančních účtech skupiny 21 a 22, dále na účtech pohledávek a závazků.

i) Stanovení opravných položek

Společnost tvoří opravné položky (s výjimkou opravné položky k nabytému majetku) netto způsobem, tj. ve prospěch nebo na vrub nákladů se účtuje částka ve výši rozdílu stavu opravných položek na počátku a konci účetního období.

Opravné položky k zásobám - jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

j) Stanovení rezerv

Společnost tvoří rezervy na krytí budoucích závazků nebo výdajů, jejichž výše je známa a je pravděpodobné, že tato skutečnost nastane.

k) Výzkum a vývoj

Náklady na výzkum jsou vynaloženy za účelem získání zcela nových technických znalostí, které mohou vést k budoucímu zlepšení výrobků nebo celých procesů, pro něž však není dosud stanoveno jejich ekonomické využití. Tyto náklady jsou účtovány do výkazu zisků a ztrát v období, ve kterém byly vynaloženy. Společnost v roce 2016 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

l) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

- **Daň splatná**
Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.
- **Daň odložená**
Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu, tj. vychází ze všech přechodných rozdílů mezi daňovou hodnotou aktiv a pasiv a jejich účetní hodnotou.

m) Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Společnost nemá žádný majetek a ani závazky, které by byly přeceňovány na reálnou hodnotu.

n) Deriváty

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků.

Deriváty se prvotně oceňují jmenovitou hodnotou (v případě nakoupených derivátů pořizovací cenou). K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

K 31. 12. 2016 ani 31. 12. 2015 neeviduje společnost žádné otevřené derivátové obchody.

o) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

p) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

q) Odchylky od Českých účetních standardů

Pro zajištění věrného a poctivého obrazu účetnictví společnosti nebylo nutné, aby došlo k odchýlení aplikovaných účetní postupů společnosti od českých účetních standardů.

r) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

5. Změna účetních metod a postupů

Společnost nezměnila žádné účetní metody (tj. nebyly odchylky od účetních metod) a postupy během účetního období.

6. Významné položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty

6.1 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací ceny	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2016	0	107 727	0	0	107 727
Přírůstky	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2016	0	107 727	0	0	107 727
Oprávký	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2016	0	12 120	0	0	12 120
Odpisy	0	5 386	0	0	5 386
Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2016	0	17 506	0	0	-17 506
PS netto	0	95 607	0	0	95 607
KS netto	0	90 221	0	0	90 221

Pořizovací ceny	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2015	0	107 727	0	0	107 727
Přírůstky	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2015	0	107 727	0	0	107 727
Oprávký	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouh. nehm.maj.	Nedokončený dl.nehm. majetek	Celkem
PS 1. 1. 2015	0	6 733	0	0	6 733
Odpisy	0	5 386	0	0	5 386
Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2015	0	12 120	0	0	-12 120
PS netto	0	100 994	0	0	100 994
KS netto	0	95 607	0	0	95 607

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací ceny	Stavby	Movité věci	Nedokončený dl. hm. majetek	Poskytnuté zálohy na dl. hm. maj.	Celkem
PS 1. 1. 2016	34 696	200 045	0	0	234 741
Přírůstky	0	4 027	846	0	4 873
Úbytky	3 208	0	0	0	-3 208
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2016	31 488	204 072	846	0	236 406
Oprávký	Stavby	Movité věci	Nedokončený dl. hm. majetek	Poskytnuté zálohy na dl. hm. maj.	Celkem
PS 1. 1. 2016	0	0	0	0	0
Odpisy	1 050	11 631	0	0	12 681
Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2016	1 050	11 631	0	0	12 681
PS netto	34 696	200 045	0	0	234 741
KS netto	30 438	192 441	846	0	223 725

Pořizovací ceny	Stavby	Movité věci	Nedokončený dl. hm. majetek	Poskytnuté zálohy na dl. hm. maj.	Celkem
PS 1. 1. 2015	0	0	26 720	26 462	53 182
Přírůstky	7 976	173 583	0	0	181 559
Úbytky	0	0	0	0	0
Přeúčtování	26 720	26 462	-26 720	-26 462	0
KS 31. 12. 2015	34 696	200 045	0	0	234 741
Oprávký	Stavby	Movité věci	Nedokončený dl. hm. majetek	Poskytnuté zálohy na dl. hm. maj.	Celkem
PS 1. 1. 2015	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	0	0	0
Oprávký k úbytkům	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0
KS 31. 12. 2015	0	0	0	0	0
PS netto	0	0	26 720	26 462	53 182
KS netto	34 696	200 045	0	0	234 741

Pohyby majetku v roce 2016 souvisí především s úspěšně dokončeným projektem na Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl (epichlorhydrinu a kyseliny chlorovodíkové). Tento projekt byl předmětem dotace. Majetek byl zařazen v druhé polovině prosince 2016.

c) Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem

Veškerý dlouhodobý majetek Společnosti je zatížen zástavním právem.

d) Cizí majetek uvedený v rozvaze

Společnost neeviduje k 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 žádný cizí majetek v rozvaze (jako např. majetek v rámci najatého podniku).

e) Pronájem majetku

Společnost v roce 2016 ani v 2015 nepronajímala žádný vlastní majetek.

f) Leasing

Společnost nemá uzavřené žádné smlouvy o finančním leasingu.

Společnost si v roce 2016 pronajímala výrobní technologie potřebné k výrobě od spřízněné osoby. V roce 2016 činilo nájemné 52 204 tis. Kč (v roce 2015: 52 648 tis. Kč). Zůstatek je prezentovaný na řádku „Služby“ ve výkazu zisků a ztrát.

6.2 Finanční majetek**a) Dlouhodobý finanční majetek**

Společnost k 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 nemá dlouhodobý finanční majetek.

b) Krátkodobý finanční majetek

Společnost nemá k 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 jiný krátkodobý finanční majetek než peněžní prostředky na bankovních účtech.

6.3 Zásoby

Společnost k 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 nevlastnila žádné zásoby.

6.4 Pohledávky a závazky**a) Dlouhodobé pohledávky**

Společnost neeviduje k 31. 12. 2016 a ani k 31. 12. 2015 žádné dlouhodobé pohledávky.

b) Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky brutto k 31. 12. 2016 činí 80 694 tis. Kč (předchozí rok v hodnotě 62 583 tis. Kč).

Společnost nemá žádné pohledávky k obchodování, tudíž neprovedla jejich přecenění na reálnou hodnotu.

K 31. 12. 2016 Společnost neeviduje žádné pohledávky po splatnosti. K 31. 12. 2016 Společnost neeviduje pohledávky zatížené jiným ručením ani pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Zůstatek pohledávek z obchodních vztahů a dohadných účtů aktivních k 31. 12. 2016 (respektive k 31. 12. 2015) je tvořen především výnosy vůči zákazníkovi, které souvisí s hlavní činností Společnosti, tj. s zpracováním zásob.

Společnost neeviduje žádné podmíněné pohledávky nebo poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze (2015 = 0 tis. Kč).

c) Dlouhodobé závazky

Společnost eviduje k 31. 12. 2016 dlouhodobé závazky ve výši 108 477 tis. Kč (k 31. 12. 2015: 104 858 tis. Kč). Dlouhodobé závazky jsou tvořeny především závazkem z nákupu know-how od společnosti Spolchemie N. V. ve výši 70 727 tis. Kč a úrokem za roky 2015 a 2016 ve výši 3 978 tis. Kč (vykázáno na řádku „Závazky – ovládaná a ovládající osoba“). Dále nebankovní půjčkou ve výši 29 544 tis. Kč přijatou v závěru roku 2014 od společnosti Monte Bravia, a.s. k financování výše zmíněného investičního projektu (vykázáno na řádku „Jiné závazky“).

Závazky z nákupu know-how jsou splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách po dobu 5 let počínaje 1. 1. 2020. Společnost je oprávněna kdykoliv před výše stanovenou dobou zcela splatit celou výši závazku bez jakýchkoli sankcí či poplatků. Smluvní závazek je úročen smluvním úrokem.

Uspokojení závazků z čerpané půjčky od společnosti Monte Bravia, a.s. je smluvně podřízeno přednostnímu uspokojení závazků z bankovních úvěrů Společnosti a společnosti SPOLCHEMIE Electrolysis a.s. (spřízněné strany).

d) Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů k 31. 12. 2016 činí 71 219 tis. Kč. V roce 2015 činil zůstatek 92 876 tis. Kč.

K 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 Společnost neeviduje žádné závazky nevykázané v rozvaze ani penzijní závazky.

Společnost eviduje k 31. 12. 2016 závazky po splatnosti ve výši 34 tis. Kč (31. 12. 2015: po splatnosti ve výši 263 tis. Kč). K 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 Společnost neevidovala žádné závazky s dobou splatnosti delší 5 let.

Společnost neeviduje žádné závazky, které by byly kryty věcnými zárukami (2015 = 0 tis. Kč).

Dohadné účty pasivní jsou k 31. 12. 2016 tvořeny především nevyfakturovanými nákladovými úroky související s obdrženou půjčkou od společnosti Spolchemie N. V. ve výši 2 143 tis. Kč (2015 = 638 tis. Kč – tvořeny dohady za služby souvisejícími s odpadními vodami)

Výdaje příštích období jsou k 31. 12. 2016 tvořeny úroky z postoupené půjčky na společnost AB Credit ve výši 3 895 TCZK (2015 = 32 tis. Kč).

e) Pohledávky / závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Pohledávka + / závazek -	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Závazky z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	- 1 355	-1 343
Závazky z veřejného zdravotního pojištění	- 479	- 608
Ostatní sociální závazky (zákonné pojištění odpovědnosti za škodu při pracovních úrazech atd.)	- 151	- 85
Celkem	- 1 985	-2 036

K 31. 12. 2016 Společnost eviduje závazky po lhůtě splatnosti z titulu sociálního zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a zdravotní pojištění a daně z příjmu fyzických osob (zůstatek je tvořen listopadovými a prosincovými mzdami). Tyto závazky byly uhrazeno na začátku roku 2017.

f) Daňové pohledávky / závazky

Pohledávka + / závazek -	31. 12. 2016	31. 12. 2015
DPPO	336	336
Daň z mezd	-559	-523
DPH	1 704	99
Celkem	1 481	- 88

Společnost nemá evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních a celních orgánů s výjimkou těch, které jsou popsány výše.

6.5 Vlastní kapitál

Základní kapitál Společnosti činí 2 000 tis. Kč tvořený 100 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč. Základní kapitál je plně splacen.

Společnost k 31. 12. 2016 ani k 31. 12. 2015 neevidovala žádné vystavené dluhopisy s právem výměny za akcie nebo podobné cenné papíry.

Aktivity Společnosti jsou plně závislé na aktivitě skupiny Spolchemie Group. Výnosy prezentované ve výkazu zisků a ztrát na řádku „Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb“ jsou pouze za jediným zákazníkem – Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost (spřízněnou stranou).

Zisk roku 2016 nebyl k datu sestavení účetní závěrky vypořádan.

Vedení Společnosti schválilo rozpočet na rok 2018, který nepředpokládá ukončení činnosti nebo likvidaci Společnosti nebo nastání podmínek, při kterých by toto bylo nevyhnutelné. Předpoklad nepřetržitého pokračování v činnosti je dle vedení Společnosti závislý zejména na úspěšném řízení peněžních toků spojených s pracovním kapitálem.

6.6 Rezervy

Společnost v roce 2016 využila rezervu ve výši 1 928 tis. Kč na zaměstnanecké bonusy a motivaci zaměstnanců. Zůstatek k 31. 12. 2016 je ve výši 228 tis. Kč. V roce 2015 byl zůstatek 1 928 tis. Kč.

6.7 Dlouhodobé a krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá k 31. 12. 2016 žádné krátkodobé bankovní úvěry a výpomoci.

Společnost eviduje k 31. 12. 2016 jiné závazky ve výši 151 942 tis. Kč jedná se o závazek vůči AB – Credit, který vznikl z postoupení smlouvy o úvěru vůči Raiffeisenbank (2015 = 151 970 tis. Kč evidováno na řádku Závazky k úvěrovým institucím).

6.8 Přijaté dotace na investiční a provozní účely

Společnost v roce 2013 přistoupila k významné investiční akci „Snížení environmentálních dopadů při výrobě ECH a HCl“ (epichlorhydrinu a kyseliny chlorovodíkové) s celkovým rozpočtem 369 mil. Kč včetně DPH (305 mil Kč bez DPH).

Společnost uzavřela v polovině roku 2014 smlouvu se Státním fondem pro životní prostředí, podle které získala příslib dotace na tento projekt v celkové výši 18 mil. Kč. Dotace je poskytována v rámci Operačního programu Životní prostředí. Prioritní osa 5 – Omezování průmyslového znečištění environmentálních rizik, oblast podpory 5.1 – Omezování průmyslového znečištění.

K financování tohoto projektu byla dále přislíbena dotace ze státního rozpočtu ve výši 102 mil. Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo životního prostředí. Prostředky byly v roce 2015 čerpány ve výši 120 mil. Kč z Evropského fondu pro regionální rozvoj.

V roce 2016 Společnost nečerpala žádné dotace na investiční ani provozní účely.

6.9 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb

Tržby Společnosti jsou tvořeny výhradně poplatky účtovanými jedinému zákazníkovi za přepracování jeho zásob.

6.10 Služby

Zůstatek k 31. 12. 2016 ve výši 171 229 tis. Kč (k 31. 12. 2015 ve výši 162 979 tis. Kč) je tvořen především náklady za údržbu majetku ve výši 58 415 tis. Kč (k 31. 12. 2015 ve výši 56 273 tis. Kč), pronájem výrobní technologie ve výši 52 204 tis. Kč (k 31. 12. 2015 ve výši 52 648 tis. Kč), náklady v souvislosti s odpadními vodami a likvidací odpadu ve výši 36 253 tis. Kč (k 31. 12. 2015 ve výši 35 145 tis. Kč), náklady za laboratorní služby v hodnotě 6 337 tis. Kč (k 31. 12. 2015 ve výši 6 286 tis. Kč).

6.11 Ostatní provozní náklady

Zůstatek k 31. 12. 2016 ve výši 6 345 tis. Kč (31. 12. 2015: 4 722 tis. Kč) je tvořen především pojištěním majetku a pojištění provozu Společnosti v hodnotě 5 705 tis Kč (4 579 tis. Kč).

6.12 Nákladové úroky

Zůstatek nákladových úroků je tvořen v důsledku úročení dlouhodobých závazků od společnosti Spolchemie N. V. a Monte Bravia, a.s. (více viz bod 6.4 c).

6.13 Ostatní finanční náklady

K 31. 12. 2016 Společnost eviduje zůstatek ostatních finančních nákladů ve výši 113 tis. Kč. Meziroční pokles byl způsoben především poklesem bankovních poplatků o 1 752 tis. Kč z titulu čerpání bankovních úvěrů.

6.14 Daň z příjmů

a) Splatná daň a doměrky splatné daně za minulá účetní období

Splatná daň z příjmů za zdaňovací období 2016 činí 0 tis. Kč (rok 2015: 0 tis. Kč). K 31. 12. 2016 Společnost neeviduje doměrky splatné daně za minulá účetní období.

b) Odložená daň

Odložený daňový závazek k 31. 12. 2016 činí 4 228 tis. Kč. V roce 2015 Společnost účtovala o odloženém daňovém závazku a to ve výši 153 tis. Kč. Při výpočtu odložené daně byla použita sazba 19%.

Do kalkulace odložené daně byla zahrnuta rezerva na mzdové bonusy ve výši 228 tis. Kč.

Titul odložené daně	2016	2015
Dlouhodobý majetek	- 42 918	-23 789
Stav rezerv	228	1 928
Daňové ztráty	20 440	21 057
Odložená daň (- závazek / + pohledávka)	-4 228	-153

7. Údaje pro účely přehledu o peněžních tocích

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích, peněžních prostředky a peněžní ekvivalenty jsou definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejich ocenění může být spolehlivě určeno, a které mohou být snadno přeměněny v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků je ke konci účetního období následující:

Peníze a peněžní ekvivalenty	Zůstatek k 31. 12.	
	2016	2015
Peníze v hotovosti vč. cenin	1 984	1 980
Peněžní prostředky na bankovních účtech	53	268
Peněžní úločky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou	0	0
Likvidní cenné papíry k obchodování na veřejném trhu	0	0
Celkem	2 037	2 247

V roce 2016 nedošlo ke změně uplatňované klasifikace peněžních prostředků oproti roku 2015.

8. Výzkum a vývoj

Společnost nevynaložila za rok 2016 a ani za rok 2015 žádné náklady na vývoj a výzkum.

9. Odměna auditora

Celkové náklady na odměny auditorské Společnosti za rok 2016 činí 212 tis. Kč.

10. Významná rizika nebo užitky z operací účetní jednotky nevykázaných v rozvaze, jejichž zveřejnění je nezbytné k posouzení finanční situace účetní jednotky

Společnost neeviduje žádné výše uvedené operace.

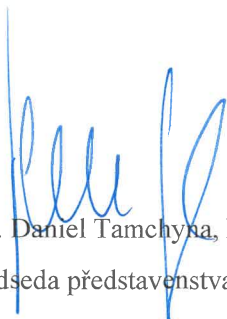
11. Následné události

V průběhu září 2017 byla dokončena jednání o strategické restrukturalizaci celkové úvěrové zátěže Skupiny.

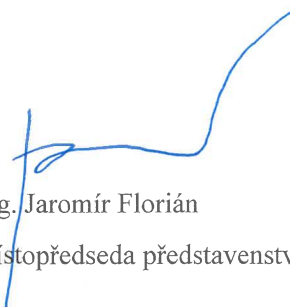
Věřitel AB CREDIT, a.s. odložil splatnost všech svých úvěrů na 30. září 2018, s opcí na prodloužení splatnosti k 30. září 2019 a také snížil úrokovou sazbu na 2% p.a. Restrukturalizace úvěrové zátěže a významné snížení úrokové sazby dává Společnosti a tím celé Skupině potřebnou finanční stabilitu a umožňuje i další rozvoj Skupiny z interních zdrojů.

Po rozvahovém dni do data sestavení účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly vliv na Společnost a údaje zveřejněné v této účetní závěrce.

V Ústí nad Labem dne 31. října 2017



Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva



Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva

IV. Zpráva představenstva společnosti CHS Epi, a.s. o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2016 („Zpráva o vztazích“)

zpracovaná ve smyslu § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „ZOK“)

Představenstvo společnosti **CHS Epi, a.s.**, se sídlem Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 282 07 882, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2017, jako společnosti ovládané, vypracovalo následující Zprávu o vztazích za uplynulé účetní období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (dále jen „Rozhodné období“).

1 Struktura vztahů mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1.1 Ovládaná osoba

Ovládanou osobou je společnost **CHS Epi, a.s.**, se sídlem Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 282 07 882, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2017 (dále jen „Ovládaná osoba“).

1.2 Ovládající osoba

Podle informací dostupných představenstvu Ovládané osoby jednajícímu s péčí řádného hospodáře byla ovládající osobou Ovládané osoby v Rozhodném období společnost **EURO CAPITAL ALLIANCE LTD.**, se sídlem Tortolla, Road Town, second floor, PSČ 3321, Britské Panenské ostrovy (dále jen „Ovládající osoba“), která dle představenstvu Ovládané osoby dostupných informací ovládala Ovládanou společnost nepřímo prostřednictvím společnosti **SPOLCHEMIE N.V.**, se sídlem 1083 HN Amsterdam, Barbara Strozzi 201, Nizozemské království, IČ: 34277853 (dále jen „SPOLCHEMIE N.V.“), která v Rozhodném období vykonávala hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 100% na hlasovacích právech Ovládané osoby.

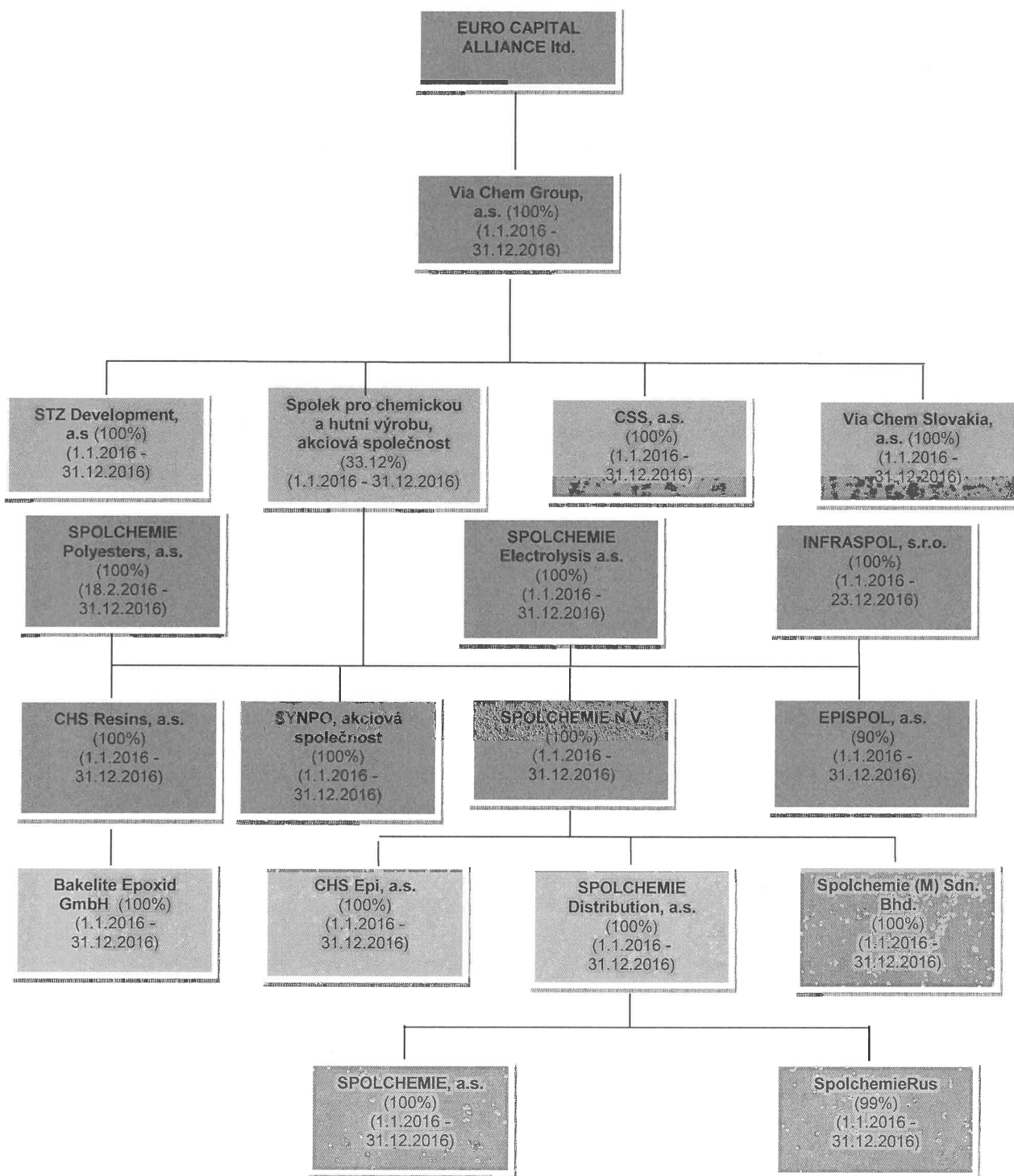
Společnost **SPOLCHEMIE N.V.** ovládala Ovládající osoba nepřímo prostřednictvím společnosti **Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost**, se sídlem Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 000 11 789, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 47 (dále jen „Spolek pro chemickou a hutní výrobu“), která v Rozhodném období vykonávala hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 100% na hlasovacích právech společnosti **SPOLCHEMIE N.V.**

Společnost **Spolek pro chemickou a hutní výrobu** ovládala Ovládající osoba nepřímo prostřednictvím společnosti **Via Chem Group, a.s.**, se sídlem Rudolfovska tř. 303/113, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 266 94 590, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 2180 (dále jen „Via Chem Group“), která v Rozhodném období vykonávala hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 33,12% na hlasovacích právech Spolku.

Údaj o osobě či osobách ovládajících Ovládající osobu není představenstvu Ovládané osoby znám.

1.3 Grafické znázornění vztahů mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou a mezi osobou Ovládanou a osobami ovládanými stejnou Ovládající osobou

Ve schématu níže jsou uvedeny vztahy mezi jednotlivými osobami v rámci struktury ovládaných vztahů během Rozhodného období spolu s podíly na hlasovacích právech jednotlivých osob/společností.



1.4 Koncern společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu v Rozhodném období

Ovládaná osoba je součástí koncernu ve smyslu § 79 ZOK společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu jako řídící osoby. Koncern společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu v Rozhodném období zahrnoval následující společnosti jako osoby řízené.

<u>Právnícká osoba a sídlo</u>	<u>IČ</u>	<u>od – do</u>
SYNPO, akciová společnost Pardubice - Zelené Předměstí, S.K. Neumanna 1316, PSČ 532 07	46504711	1.1.2016 – 31.12.2016
EPISPOL, a.s. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem	25449842	1.1.2016 – 31.12.2016
INFRASPOL, s.r.o. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 32 Ústí nad Labem	27918131	1.1.2016 – 23.12.2016
CHS Resins, a.s. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem	28207866	1.1.2016 – 31.12.2016
SPOLCHEMIE Electrolisis a.s. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem	29200181	1.1.2016 – 31.12.2016
SPOLCHEMIE N.V. Barbara Strozzi laan 201, 1083 HN, Amsterdam, Nizozemské království	342778531	1.1.2016 – 31.12.2016
SPOLCHEMIE Polyesters, a.s. Prokopova 148/15, Žižkov, 130 00 Praha 3	04655443	18.2.2016 – 31.12.2016
Bakelite Epoxy GmbH Victoriaplatz 2, Düsseldorf, Německo	HRB58704	1.1.2016 – 31.12.2016
Spolchemie (M) SdnBhd C 15-1, level 15, Tower C, Megan Avenue II, 12 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia	785686-T	1.1.2016 – 31.12.2016
SPOLCHEMIE Distribution, a.s. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem	24150584	1.1.2016 – 31.12.2016
CHS Epi, a.s. Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem	28207882	1.1.2016 – 31.12.2016
SPOLCHEMIE, a.s. Prokopova 148/15, Žižkov, 130 00 Praha 3	03707873	1.1.2016 – 31.12.2016
SpolchemieRus 392000, město Tambov, ul. Montážnikov, dům 1, Rusko	6829110736	1.1.2016 – 31.12.2016

2 Úloha Ovládané osoby ve struktuře ovládacích vztahů

Úlohou Ovládané osoby v rámci koncernu společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu je výroba produktů chlorové chemie, zejména epichlorhydrinu, perchloretylenu, allylchloridu a kyseliny chlorovodíkové.

3 Způsob a prostředky ovládnutí

Ovládající osoba dle představenstvu Ovládané osoby dostupných informací ovládala Ovládanou osobu nepřímým prostřednictvím společnosti SPOLCHEMIE N.V., ovládané prostřednictvím společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, ovládané společností Via Chem Group, ve které v Rozhodném období vykonávala hlasovací práva s akciemi představujícími podíl ve výši 100% na hlasovacích právech společnosti Via Chem Group.

Společnost Via Chem Group je akcionářem s největším podílem na společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, když k 31. prosinci 2016 disponovala společnost Via Chem Group 33,12% podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu. Vzhledem k tomu, že dle informací představenstva Ovládané osoby žádný jiný subjekt nedisponuje větším podílem na společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, lze se domnívat, že Ovládající osoba je osobou, která může v obchodní korporaci (společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu) přímo či nepřímo uplatňovat rozhodující vliv ve smyslu §74 odst. 1 ZOK.

Ovládaná osoba pak byla v Rozhodném období součástí koncernu, jehož řídící osobou byla společnost Spolek pro chemickou a hutní výrobu.

4 Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo jí ovládaných osob vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK

Během Rozhodného období neučinila Ovládaná osoba na popud ani v zájmu Ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádná jednání, která by se týkala majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu Ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní uzávěrky.

5 Přehled vzájemných smluv mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebo mezi osobami ovládanými

5.1 Smlouvy uzavřené mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné

Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebyly uzavřeny žádné smlouvy, které by byly v Rozhodném období platné.

5.2 Smlouvy uzavřené mezi Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné

SPOLCHEMIE N. V.

- Smlouva o poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 31. 12. 2013.
- Dohoda o započtení pohledávek ze dne 31. 12. 2013.
- Sub-licenční smlouva ze dne 31. 12. 2013, ve znění pozdějších dodatků.

Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost

- Dohoda o uznání a splácení závazku ze dne 31. 12. 2013.
- Dohoda o uznání a splácení závazku ze dne 31. 12. 2016.
- Příkazní smlouva ze dne 1. 11. 2016.
- Smlouva o nájmu ze dne 1. 10. 2013.
- Smlouva o poskytování služeb údržby, revizních, plánovacích a analytických činností a technické podpory informačního systému pro údržbu ze dne 30. 9. 2013 ve znění pozdějších dodatků.
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 25. 9. 2013.
- Smlouva o poskytnutí služeb ze dne 30. 9. 2013, ve znění pozdějších dodatků.
- Rámcová smlouva o dílo ze dne 1. 10. 2013.
- Smlouva o kooperaci ze dne 1. 10. 2013.
- Smlouva o přistoupení k dluhům ze dne 24. 11. 2014
- Dohoda o podřízení dluhu ze dne 9. 2. 2015.
- Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám z pojistných smluv ze dne 24. 11. 2014.
- Mezivěřitelská smlouva ze dne 24. 11. 2014, ve znění pozdějších dodatků.
- Smlouva o vyplňovacím právu směnečném ze dne 24. 11. 2014.
- Smlouva o přistoupení k dluhům ze dne 24. 11. 2014.

6 Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a jejího vyrovnání

S ohledem na přezkoumané právní vztahy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a mezi Ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou Ovládající osobou je zřejmé, že v důsledku smluv či jiných právních jednání uzavřených, učiněných či přijatých Ovládanou osobou v Rozhodném období v zájmu nebo na popud jednotlivých osob ovládaných Ovládající osobou nebo Ovládající osoby samotné nevznikla Ovládané osobě žádná újma. Vyrovnání újmy dle § 71 a 72 ZOK tak v daném případě nepřichází v úvahu.

7 Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Ovládané osobě vyplývají z účasti ve struktuře ovládacích vztahů zejména výhody. Hlavní výhody spočívají v silném finančním zázemí koncernu s výhodnějším přístupem k financování, z čehož těží Ovládaná osoba zejména při uzavírání obchodů se svými dodavateli, dále při vyjednávání s bankami a jinými poskytovateli úvěrů, čímž dochází ke snižování nákladů.

Ovládané osobě nevyplynou ze vztahů, které jsou předmětem této Zprávy o vztazích žádná rizika, z těchto vztahů ji nevznikla žádná újma.

8 Důvěrnost informací

Představenstvo Ovládané osoby uvádí, že tato Zpráva o vztazích neobsahuje důvěrné informace, přičemž za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby, osob ovládaných Ovládanou osobou nebo jiných osob ovládaných Ovládající osobou a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.

Tato zpráva byla vypracována představenstvem, jakožto statutárním orgánem Ovládané osoby, na základě údajů, které jsou předsedovi a členovi představenstva, jakožto osobám jednajícím s péčí řádného hospodáře, známy.

V Ústí nad Labem dne 31. 3. 2017

CHS Epi, a.s.

Ing. Daniel Tamchyna, MBA
předseda představenstva

Ing. Jaromír Florián
místopředseda představenstva